

गौरादह नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन २०८०

सभामा पेश गरिएको मिति:- २०८०/०३/१०

सभाबाट पारित भएको मिति:- २०८०/०३/२३

प्रस्तावना:- गौरादह नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम गौरादह नगरपालिकाको १२ औं नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “ गौरादह नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि गौरादह नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर:** (१) गौरादह नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । जग्गामा सम्पत्ती करको गणना गर्दा उक्त जग्गामा बनेको घर तथा संरचनाले ओगटेको क्षेत्रफलको दोब्बर क्षेत्रफल जग्गा सम्पत्ती करमा गणना गरिनेछ । सम्पत्ती करको मूल्याङ्कनको आधार अनुसूची १ को १.१.२ हुनेछ ।
(२) उपदफा (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाउँदा घर र सो घरले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर लगाई बाँकी जग्गा र घर नभएका अन्य जग्गामा दफा (३) बमोजिम मालपोत (भुमिकर) लगाई असुल गरिने छ । (स्पष्टीकरण: यसदफा (२) को प्रयोजनका लागि "घरले चर्चेको जग्गा" भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल बराबरको थप जग्गा सम्झनु पर्दछ ।)
(३) जग्गाको स्वामित्व भएको आधिकारिक प्रमाण नभएमा त्यस्तो जग्गाको सम्पत्ति कर लिईने छैन । आधिकारिक प्रमाणको हकमा सम्पत्ति धनीले जग्गाधनी प्रमाणपूर्जाको प्रतिलिपि वा जग्गाको स्वामित्व र क्षेत्रफल खुलेको प्रमाण पेश गर्नुपर्नेछ ।
(४) उपदफा (३) मा जुनसुकै कुरा लेखिएता पनि स्वामित्वको आधिकारिक प्रमाण नभएका जग्गामा बनेका पक्की तथा कच्ची संरचना निर्माण गरी बसोवास गरेका व्यक्तिले यस दफा बमोजिम घरजग्गाको मूल्यका आधारमा सम्पत्ति कर बुझाउनु पर्नेछ । यसरी सम्पत्ति कर बुझाएको आधारमा मात्र त्यस्तो संरचना निर्माण भएको घरजग्गाको स्वामित्व कायम भएको मानिने छैन ।
(५) सम्पत्ति कर नलाग्ने निकायको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा सम्पत्ति कर लाग्ने कुनै व्यक्ति, संघ, संस्था वा निकायले निश्चित अवधिसम्म प्रयोग गर्ने गरी कुनै संरचना निर्माण गरेमा यस्तो संरचनाको सम्पत्ति कर बुझाउने दायित्व सम्बन्धित निर्माण कर्ताको हुनेछ ।
(६) घरजग्गाको मूल्यांकन गर्दा सामान्यतः करदाता स्वयंले पेश गरेको मूल्यांकन दरका आधारमा गरिनेछ । तर, करदाताले पेश गरेको मूल्यांकनको दर गौरादह नगरपालिकाले तोकेको भन्दा घटि भएमा नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ । नगरपालिकाले नतोकेसम्म मालपोत रजिस्ट्रेशनको न्यूनतम दरभन्दा घटि नहुने गरी मूल्यांकन दर अनुसार मूल्यांकन गरी सम्पत्ति कर असुल उपर गरिने छ ।
(७) अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि देहायका घर र घरजग्गामा सम्पत्ति कर लाग्ने छैन ।

- (क) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र गौरादह नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका घर र जग्गा,
- (ख) सरकारी अस्पतालको घर र उत्पादनमूलक\आय आर्जन गर्ने कार्यका लागी नमिल्ने जग्गा,
- (ग) सरकारी गुठीको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,
- (घ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी संचालन गरिएका सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोर्ड, सरकारी संस्थानको घर र उत्पादनमूलक\आय आर्जन गर्ने कार्यका लागी नमिल्ने जग्गा,
- (ङ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी संचालन भएका सरकारी संघ संस्थाको घर र उत्पादनमूलक\आय आर्जन गर्ने कार्यमा प्रयोग गर्न नमिल्ने जग्गा,
- (च) धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद आदि), मुनाफाको उद्देश्य नराखी स्थापना भएका योग केन्द्रको घर र उत्पादनमूलक\आय आर्जन गर्ने कार्यमा प्रयोग नमिल्ने जग्गा ।
- (छ) खानेपानी संकलन पोखरी, विद्युतगृह, मसानघाट, विमानस्थल, आदीका जग्गामा सम्पत्ति कर नलाग्ने व्यहोरा जनाई रसिद उपलब्ध गराईनेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत):-** गौरादह नगरपालिका क्षेत्रभित्रका जग्गामा त्यस्तो जग्गाको उपभोगका आधारमा अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । यसरी मालपोत असुल गर्दा उक्त जग्गा घर तथा संरचनाले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल वढिमा दोब्बर क्षेत्रफललाई घटाई मालपोत असुल गरिनेछ ।
४. **घर जग्गा बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा त्यस्तो बहाल रकममा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:-** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने छ र उक्त कर सम्बन्धित प्रदेशले असुल गरी अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन, २०७४ बमोजिम स्थानीय तहको विभाज्य कोष मार्फत नगरपालिकाको संचित कोषमा बाँडफाँड गरिनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:-** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । यसरी कर संकलन गर्दा अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन, २०७४ बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशले निर्धारण गरेको विज्ञापन कर समेत संकलन गरी प्रदेश विभाज्य कोषमा राजश्व बाँडफाँड गरिनेछ ।
९. **मनोरञ्जन कर:-** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । यसरी कर संकलन गर्दा अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन, २०७४ बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशले निर्धारण गरेको विज्ञापन कर समेत संकलन गरी प्रदेश विभाज्य कोषमा राजश्व बाँडफाँड गरिनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:-** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाट बजार, पसल वा सरकारी जग्गामा अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:-** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **ट्रेकिङ, कोयोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र र्याफ्टिङ शुल्क:-** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कायोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र र्याफ्टिङ सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:-** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटन प्रवेश शुल्क:-** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र निर्माण गरेका उद्यान, पार्क, चिडियाखाना, ऐतिहासिक तथा पुरातात्विक सम्पदा, संग्राहलय जस्ता सम्पदा उपयोग गरे वापत पर्यटकहरूबाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन प्रवेश शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१५. **कर छुटः:-** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।
१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:-** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची १

१. कर तर्फ

१.१ सम्पति कर (मूल्याङ्कनका आधार साथै दर)

१.१.१. कर योग्य सम्पतिको मूल्याङ्कन: आवासीय, व्यवसायीक तथा संघ संस्था (व्यक्तिगत वा संस्थागत)

सम्पति करको मूल्याङ्कन गर्दा सम्बन्धीत सम्पतिवाला वा निजको एकाघर सगोलको हकवाला वा निजको आधिकारीक प्रतिनिधीले स्वयम घोषणा गरेको भवन संरचनाले ओगटेको जमीनको क्षेत्रफलको चालु अवस्थाको मूल्य (यसरी स्वयम घोषणा गर्दा मातपोत कार्यालयले रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि तोकीएको मूल्य भन्दा घटी र अपत्यारो \ अप्रत्यासीत मूल्य हुनु हुदैन) घरले ओगटेको क्षेत्रफलको दोब्बर सम्म र घरको किसीम अनुसार तोकिएको आधारमा आउँने मूल्य लाई एकिकृत गरि हुन आउँने कुल मूल्य लाई सम्पति कर प्रयोजनको मूल्याङ्कन कायम गरि तोकीएको दररेट को सिलिङ्ग अनुसार सम्पतीकर असुल गरिनेछ । यो व्यवस्था सम्पती कर ऐनले छुट पाउने भनि उल्लेख भएका बाहेक सबै सबै संस्था तथा उद्योग व्यवसायमा समेत लागु हुनेछ ।

क्र.स.	सम्पतिको मूल्य रु. ... देखी	 मूल्य सम्मको लागि	वार्षिक दर रेट रु. मा (स्विकृत)	कैफियत
१	—	५०,०००.	२५।-	
२	५०,००१	१,००,०००.	४०।-	
३	१००००१	१,५०,०००	६०।-	

୪	୧,୫୦,୦୦୧	୨,୫୦,୦୦୦	୭୫୧-	
୫	୨,୫୦,୦୦୧	୩,୦୦,୦୦୦	୧୦୦୧-	
୬	୩,୦୦,୦୦୧	୩,୫୦,୦୦୦	୧୧୫୧-	
୭	୩,୫୦,୦୦୧	୪,୦୦,୦୦୦	୧୩୦୧-	
୮	୪,୦୦,୦୦୧	୪,୫୦,୦୦୦	୧୪୦୧-	
୯	୪,୫୦,୦୦୧	୫,୦୦,୦୦୦	୧୫୫୧-	
୧୦	୫,୦୦,୦୦୧	୫,୦୦,୦୦୦	୧୭୦୧-	
୧୧	୫,୦୦,୦୦୧	୬,୦୦,୦୦୦	୨୦୦୧-	
୧୨	୬,୦୦,୦୦୧	୬,୦୦,୦୦୦	୨୨୫୧-	
୧୩	୬,୦୦,୦୦୧	୭,୦୦,୦୦୦	୨୪୫୧-	
୧୪	୭,୦୦,୦୦୧	୧୦,୦୦,୦୦୦	୨୭୫୧-	
୧୫	୧୦,୦୦,୦୦୧	୧୧,୦୦,୦୦୦	୩୧୦୧-	
୧୬	୧୧,୦୦,୦୦୧	୧୨,୦୦,୦୦୦	୩୫୦୧-	
୧୭	୧୨,୦୦,୦୦୧	୧୩,୦୦,୦୦୦	୪୨୫୧-	
୧୮	୧୩,୦୦,୦୦୧	୧୪,୦୦,୦୦୦	୪୫୦୧-	
୧୯	୧୪,୦୦,୦୦୧	୧୬,୦୦,୦୦୦	୪୭୫୧-	
୨୦	୧୬,୦୦,୦୦୧	୧୮,୦୦,୦୦୦	୪୮୫୧-	
୨୧	୧୮,୦୦,୦୦୧	୨୦,୦୦,୦୦୦	୫୦୦୧-	
୨୨	୨୦,୦୦,୦୦୧	୨୨,୦୦,୦୦୦	୫୫୦୧-	
୨୩	୨୨,୦୦,୦୦୧	୨୪,୦୦,୦୦୦	୬୨୫୧-	
୨୪	୨୪,୦୦,୦୦୧	୨୬,୦୦,୦୦୦	୬୭୫୧-	
୨୫	୨୬,୦୦,୦୦୧	୨୮,୦୦,୦୦୦	୭୭୫୧-	
୨୬	୨୮,୦୦,୦୦୧	୩୦,୦୦,୦୦୦	୧୦୨୫୧-	
୨୭	୩୦,୦୦,୦୦୧	୩୪,୦୦,୦୦୦	୧୨୨୫୧-	
୨୮	୩୪,୦୦,୦୦୧	୩୮,୦୦,୦୦୦	୧୫୫୦୧-	
୨୯	୩୮,୦୦,୦୦୧	୪୨,୦୦,୦୦୦	୧୭୫୦୧-	
୩୦	୪୨,୦୦,୦୦୧	୪୬,୦୦,୦୦୦	୨୦୫୦୧-	
୩୧	୪୬,୦୦,୦୦୧	୫୦,୦୦,୦୦୦	୨୩୫୦୧-	
୩୨	୫୦,୦୦,୦୦୧	୫୩,୦୦,୦୦୦	୨୬୫୦୧-	
୩୩	୫୪,୦୦,୦୦୧	୫୬,୦୦,୦୦୦	୩୦୦୦୧-	

३४	५६,००,००१	५८,००,०००	३३५०।-	
३५	५८,००,००१	६०,००,०००	३६५०।-	
३६	६०,००,००१	६२,००,०००	३९५०।-	
३७	६२,००,००१	६४,००,०००	४२५०।-	
३८	६४,००,००१	६६,००,०००	४५५०।-	
३९	६६,००,००१	६८,००,०००	४८५०।-	
४०	६८,००,००१	७०,००,०००	५२००।-	
४१	७०,००,००१	७२,००,०००	५५००।-	
४२	७२,००,००१	७५,००,०००	६०००।-	
४३	७५,००,००१	७८,००,०००	६३००।-	
४४	७८,००,००१	८१,००,०००	६८००।-	
४५	८१,००,००१	८४,००,०००	७२००।-	
४६	८४,००,००१	८७,००,०००	७८००।-	
४७	८७,००,००१	९०,००,०००	८२००।-	
४८	९०,००,००१	९३,००,०००	८८००।-	
४९	९३,००,००१	९६,००,०००	९२००।-	
५०	९६,००,००१	१,००,००,०००	९७००।-	
५१	१,००,००,००१	१,१०,००,०००	११०००।-	
५२	१,१०,००,००१	१,१५,००,०००	११५००।-	
५३	१,१५,००,००१	१,२०,००,०००	१२०००।-	
५४	१,२०,००,००१	१,२५,००,०००	१२५००।-	
५५	१,२५,००,००१	१,३५,००,०००	१३०००।-	
५६	१,३५,००,००१	१५०,००,०००	१३५००।-	
५७	१,५०,००,००१	१,७०,००,०००	१४०००।-	
५८	१,७०,००,००१	२,००,००,०००	१६०००।-	
५९	२,००,००,००१	२,५०,००,०००	२१०००।-	
६०	२,५०,००,००१	३,००,००,०००	२६०००।-	
६१	३,००,००,००१	५,००,००,०००	३००००।-	
६२	रु. ५ करोड सम्मका लागि रु. ३०,०००।० र सो भन्दा माथि थप रकमको ०.०५ प्रतिशत का दरले थप रकम लाग्नेछ।			

एकमुष्ट सम्पति कर संकलन गरिने दर

क्र.सं.	घरको किसिम	इकाई	आ.व ८०/८१ का लागि स्विकृत दर रु.	कैफियत
१	बाँसको बेराबरा सहित फुस वा प्लास्टिकको छाना	प्रति गोटा	२५१-	आवास प्रयोजनका लागि
२	बाँसको बेराबरा सहित फुस वा प्लास्टिकको छाना	२०० वर्ग फिट सम्म र सो भन्दा माथि भए प्रति वर्ग फिट रु ११- ले थप हुनेछ ।	१५०१-	व्यवसायिक प्रयोजनका लागि

१.१.२ घर तथा संरचना र जग्गा जमिनको मूल्याङ्कन दर (स्विकृत)

१.१.२.१ घर तथा संरचनाको मूल्याङ्कन दर (प्रति वर्ग फुट) देहाय बमोजिम हुनेछ

क्र.सं.	घर तथा संरचनाको विवरण	निर्धारण गरिएको करको मूल्याङ्कन दर (प्रति वर्ग फुट)	प्रति वर्ष टुटफुट कट्टि दर प्रतिसत	कट्टि गर्ने जम्मा वर्ष
१	फ्रेम स्ट्रक्चर पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाई र RCC छाना (लिफ्ट सहितको)	२५००।०	५	५०
२	फ्रेम स्ट्रक्चर पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाई र RCC छाना	१९००।०	५	५०
३	पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाई र RCC ढलनाको छाना	१२००।०	५	४५
४	फलामको खम्बा वा स्ट्रक्चर, जस्तापाताको घेराबरा तथा छाना	१२५०।०	७	४०
५	फ्रेम स्ट्रक्चर पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाई जस्ता पाताको छाना	११००।०	७	३५
६	फलामको खम्बा वा स्ट्रक्चर, फेब्रिकेटेड घेराबारा तथा जस्तापाताको छाना	१०००।०	७	३०
७	पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाई ट्रेसका साथमा जस्ता पाताको छाना	९००।०	७	३०
८	पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाई खर तथा परालको छाना	७५०।०	१०	२५
९	काठ वा सिमेन्टको खम्बा, सेन्टर बेराको बारबोर, टिनाको छाना	६००।०	१०	२०
१०	काठ वा सिमेन्टको खम्बा, सेन्टर बेराको बारबोर, टिनाको छाना	५००।०	१०	२०
११	पक्का इटा वा ढुंगामा माटो जोडाई जस्ता वा टायल वा खरको छाना	४५०।०	१०	२०
१२	काठ / फलाम वा सिमेन्टको खावे घर जस्ता टायल वा खरको छाना	४००।०	१२	१५
१३	काठ / सिमेन्टको खावा टिना वा टायलको छाना भएको भुईँ तथा टाडे घर	२००।०	१५	१५
१४	बाँस तथा काठको खाँवा, टाटिको घेराबारा, टिनाको छाना (एक मुष्ठ)	५०।०	०	नियमित
१५	बाँस तथा काठको खाँवा, टाटिको घेराबारा, फुसको छाना (एक मुष्ठ)	२५।०	०	नियमित

नोट: १. नगरपालिकाले भू-उपयोग क्षेत्र निर्धारण गरिसकेको अवस्थामा घरको मूल्याङ्कन दरमा आवासीय क्षेत्रको हकमा ३ प्रतिशत र कृषि प्रयोजनको हकमा ५ प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

२. प्रति वर्ष टुटफुट कट्टि गर्दै जाँदा अन्तिम १० प्रतिशत मूल्यलाई शेष मूल्य मानिनेछ ।

१.१.२.२ जग्गा जमिनको मूल्याङ्कन दर देहाय बमोजिम हुनेछ ।

- क. व्यक्ति वा संगठित संस्था, उद्योग, कलकारखानाको सम्बन्धी मूल्याङ्कन गर्दा र अन्यत्र सिफारिस गर्दा सम्पत्ति कर प्रयोजनाका लागी घोषणा वा निर्धारण गरे भन्दा वढी मूल्याङ्कन गरिने छैन ।
- ख. सम्पत्ति कर प्रयोजनाकालागि जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा संघीय आर्थिक ऐनमा भएको व्यवस्था बमोजिमको संरचनाले ओगटेको क्षेत्रफलको दोब्बर सम्म मात्र गरिनेछ ।

अनुसूचि-२

२.१ भूमी कर (मालपोत)

सम्पत्ति करको क्षेत्राधिकार भित्र नपर्ने गौरादह नगरपालिकाको भौगोलिक क्षेत्र भित्रका सबै प्रकृति तथा प्रकारका जग्गा जमिनको हकमा भु उपयोग को वर्गीकरणका आधारमा देहाय बमोजिम भूमिकर (मालपोत) को दर प्रस्ताव गरिएकोछ।

क्र.सं.	जग्गाको वर्गीकरण विवरण	वडानं. १,२ र ३ का लागि		वडानं. ४ र ५ का लागि		वडानं. ७ का लागि		वडानं.६ र ८ का लागि		वडानं. ९ का लागि	
		स्विकृत भुमि कर को दर रु मा	थप प्रति धुर को थप दर	स्विकृत भुमि कर को दर रु मा	थप प्रति धुर को थप दर	स्विकृत भुमि कर को दर रु मा	थप प्रति धुर को थप दर	स्विकृत भुमि कर को दर रु मा	थप प्रति धुर को थप दर	स्विकृत भुमि कर को दर रु मा	थप प्रति धुर को थप दर रु मा
१	(व्यवसायीक) शहरी क्षेत्र										
१.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	१००	८.५	८५	७	९०	७.५	८२.५	६.७५	८५	७
१.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	९०	७.५	७५	६	८०	६.५	६७.५	४.७५	७५	६
१.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	८०	६.५	६५	५	७०	५.५	५५	३.७५	६५	५
१.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	७०	५.५	५५	४	६०	४.५	४७.५	२.७५	५५	४
२.	आवासीय क्षेत्र										
२.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	९०	७.५	७५	६	८५	७	७५	६	७५	६

२.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	८०	६.५	६५	५	७५	६.	६५	५	६५	५
२.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	७०	५.५	५५	४	६५	५.	५५	४	५५	४
२.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	६०	४.५	४५	३	५५	४.	४५	३	४५	३
३.	कृषि क्षेत्र										
३.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	७०	५.५	६५	५	६५	५.	६५	५	६५	५
३.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	६०	४.५	५५	४	५५	४.	५५	४	५५	४
३.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	५०	३.५	४५	३	४५	३.	४५	३	४५	३
३.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	४०	२.५	३५	२	३५	२.	३५	२	३५	२
४.	औधुगिक क्षेत्र										
४.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	८०	६.५	६५	५	७०	५.५	५५	३.७५	६५	५
४.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	७०	५.५	५५	४	६०	४.५	४७.५	२.७५	५५	४
४.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	६०	४.५	५५	४	५५	४.	५५	४	५५	४

४.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	५०	३.५	४५	३	४५	३.	४५	३	४५	३
५.	खानी तथा खनिज क्षेत्र										
५.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	६०	४.	५५	४	५५	४.	५५	४	५५	४
५.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	५०	३.२५	४५	३	४५	३.	४५	३	४५	३
५.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	४०	२.२५	३५	२	३५	२.	३५	२	३५	२
५.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	३०	२	२७.५	१.७५	३०	२.२५	२७.५	१.७५	२०	१.५
६.	सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वका क्षेत्र										
६.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	६०	४.	५५	४	५५	४.	५५	४	५५	४
६.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	५०	३.२५	४५	३	४५	३.	४५	३	४५	३
६.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	४०	२.२५	३५	२	३५	२.	३५	२	३५	२
६.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	३०	२	२७.५	१.७५	३०	२.२५	२७.५	१.७५	२०	१.५
७.	ताल तलैया तथा सिमसार क्षेत्र (प्राकृतिक रुमारे लाई मात्र)										
७.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	५०	३.२५	४५	३	४५	३.	४५	३	४५	३

७.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	४०	२.२५	३५	२	३५	२.	३५	२	३५	२
७.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	३०	२	२७.५	१.७५	३०	२.२५	२७.५	१.७५	२०	१.५
७.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा १० धुर सम्मको	२०	१.७५	१७.५	१	१५	०.८	१०	०.७५	७.५	०.६५
८	खोला कटान तथा नदि उकास भएका जग्गा जमिन										
८.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन १० धुर सम्मको	७.५	०.६०	६.०	०.५	६.०	०.५	६.०	०.५	५.०	०.३५
८.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन १० धुर सम्मको)	६.०	०.५	५.०	०.३५	५.०	०.३५	५.०	०.३५	३.५	०.२५
८.३	माटोको सतह भएको सडकले छोएका जग्गा जमिन १० धुर सम्मको)	५.०	०.३५	३.५	०.२५	३.५	०.२५	३.५	०.२५	२.५	०.१८
८.४	माटोको सतह भएका गोरेटो वा गोरेटो सडकले छोएका जग्गा जमिन १० धुर सम्मको)	३.५	०.२५	२.५	०.१८	२.५	०.१५	२.५	०.१८	२.०	०.१५
८.५	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन १० धुर सम्मको)	२.५	०.१५	२.०	०.१५	१.०	०.०७	२.०	०.१५	१.५	०.०७

नोट: कुनै पनि व्यक्ति तथा संघ संस्थाले आफ्नो नाममा रहेको जग्गा जमिन कुनै पनि काम तथा प्रयोजनमा प्रयोग नगरी खाली वा निष्क्रिय राखेको अवस्थामा माथि उल्लेख गरिएको वर्गिकरणका आधारमा निर्धारण भएको भूमिकरमा थप २५ प्रतिशत जरिवाना स्वरूप निष्क्रिय जग्गा कर लाग्नेछ।

अनुसूचि-३

१.३ घरबहाल तथा जग्गा जमिन बहालकर:

गौरादह नगरपालिका क्षेत्रलाई मूख्या शहरी क्षेत्र, शहर उन्मुख बजार क्षेत्र साथै ग्रामिण क्षेत्रमा विभक्त गरी उक्त क्षेत्र भित्र निर्मित व्यक्तिगत तथा संस्थागत घर, गोदाम, टहरा समेतका संरचना तथा जग्गा जमिन कुनै व्यक्ति तथा संघ संस्थालाई भाडामा दिन वा लिनु परेमा देहाय बमोजिमको मूल्याङ्कनका आधारमा देहाय बमोजिम घर तथा जग्गा जमिन बहाल कर का दर स्विकृत गरिएका छन् ।

१.३.१ मूल्याङ्कनका आधारमा तय भएको घर तथा जग्गा जमिन बहाल करको दर देहाय बमोजिम स्विकृत गरिएकोछ ।

१. घर बहाल कर तथा जग्गा बहाल कर		करको दर %	कैफियत
१.१	आफ्नो घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, आदी पुरै वा आंशिक रुपमा भाडामा दिईएकोमा घर बहाल करको हकमा भाडा रकमको मासिक	६.०	घर बहाल रकम असुली गर्दा मूल्याङ्कन दर भन्दा कममा सम्झौता भएको रहेछ भने मूल्याङ्कन दरका आधारमा र वढी भए सोहि अनुसार हिसाव गरी असुल उपर गरिनेछ ।
१.२	संस्थागत घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, आदी पुरै वा आंशिक रुपमा भाडामा दिईएकोमा घर बहाल करको हकमा भाडा रकमको मासिक	१०.०	
१.३	कुनै सम्पति तथा जग्गा जमिन धनीले आफ्नो जग्गा जमिन विभिन्न कामको प्रयोजनाकालागि कसैलाई भाडामा दिएकोमा उक्ता जग्गा जमिन भाडामा लगाएकोमा भाडा रकमको मासिक	५.०	

१.३.२ बहाल रकमका लागि घर तथा जग्गा जमिनको अवस्थिती र प्रभावको आधारमा देहाय बमोजिम मुल्याङ्कन हुनेछ।

क्र.स.	विवरण	वडा नं. १,२ र ३		वडा नं. ४ र ५		वडा नं. ७		वडा नं. ६ र ८		वडा नं. ९	
	भू उपयोगको वर्गीकरण अनुसार को क्षेत्र	घर तथा गोदाम समेत प्रति वर्ग फूट रु. मा	जग्गा जमिन प्रति कठ्ठा	घर तथा गोदाम समेत प्रति वर्ग फूट	जग्गा जमिन प्रति कठ्ठा	घर तथा गोदाम समेत प्रति वर्ग फूट	जग्गा जमिन प्रति कठ्ठा	घर तथा गोदाम समेत प्रति वर्ग फूट	जग्गा जमिन प्रति कठ्ठा	घर तथा गोदाम समेत प्रति वर्ग फूट	जग्गा जमिन प्रति कठ्ठा
१	व्यावसायीक (शहरी) क्षेत्र										
१.१	पक्की सडक सडकले छोएका घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	२०	१८०	१८	१६०	१६	१४०	१५	१३०	१६	१२०
१.२	ग्राभेल सडकले छोएका घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	१८	१६०	१४	१२०	१४	१२०	१४	१२०	१४	११०
१.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	१६	१४०	१२	१००	१२	१००	१२	१००	१२	१००
१.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	१२	१००	१०	८०	१०	८०	९	७०	१०	८०
२.	आवासीय क्षेत्र										
२.१	पक्की सडक सडकले छोएका घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	१६	१४०	१२	१००	१२	१००	१२	१००	१२	१००
२.२	ग्राभेल सडकले छोएका घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	१२	१००	१०	८०	१०	८०	९	७०	१०	८०
२.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	८	६०	७	५०	७.५	६५.	७	५०	६	४५.
२.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	५	४०	४.	३०.	४.५	३५.	४	३०	४	३०
३.	कृषि क्षेत्र										
३.१	पक्की सडक सडकले छोएका घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	१२	१००	१०	८०	१०	८०	९	७०	१०	८०

३.२	ग्राभेल सडकले छोएका घर\टहरट तथा जग्गा जमिन	८	६०	७	५०	७.५	६५.	७	५०	६	४५.
३.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	५	४०	४.	३०.	४.५	३५.	४	३०	४	३०
३.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएको घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	३.५	२५	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८
४.	औधगिक क्षेत्र										
४.१	पक्की सडक सडकले छोएका घर\टहरट तथा जग्गा जमिन	८	६०	७	५०	७.५	६५.	७	५०	६	४५.
४.२	ग्राभेल सडकले छोएका घर\टहरट तथा जग्गा जमिन	५	४०	४.	३०.	४.५	३५.	४	३०	४	३०
४.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	३.५	२५	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८
४.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएको घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८	२	१५
५.	खानी तथा खनिज क्षेत्र										
५.१	पक्की सडक सडकले छोएका घर\टहरट तथा जग्गा जमिन	८	६०	७	५०	७.५	६५.	७	५०	६	४५.
५.२	ग्राभेल सडकले छोएका घर\टहरट तथा जग्गा जमिन	५	४०	४.	३०.	४.५	३५.	४	३०	४	३०
५.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	३.५	२५	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८
५.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएको घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८	२	१५
६.	सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वका क्षेत्र										
६.१	पक्की सडक सडकले छोएका घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	५	४०	४.	३०.	४.५	३५.	४	३०	४	३०
६.२	ग्राभेल सडकले छोएका घर\टहरट तथा जग्गा जमिन	३.५	२५	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८

६.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८	२	१५
६.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएको घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	२.५	१८	२	१५	२.२५	१२	२	१५	१.५	१२
७.	ताल तलैया तथा सिमसार क्षेत्र (प्राकृतिक रूपमा रहेकालाई मात्र)										
७.१	पक्की सडक सडकले छोएका घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	३.५	२५	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८
७.२	ग्राभेल सडकले छोएका घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८	२	१५
७.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	२.५	१८	२	१५	२.२५	१२	२	१५	१.५	१२
७.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएको घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	२	१५	१.७५	१३	१.६५	१३	१.५	१२	१.२५	१०
८	खोला कटान तथा नदि उकास भएका जग्गा जमिन										
८.१	पक्की सडक सडकले छोएका घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	३	२०	३	३०	३	२०	२.५	१८	२	१५
८.२	ग्राभेल सडकले छोएका घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	२.५	१८	२	१५	२.२५	१२	२	१५	१.५	१२
८.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको घर \टहरा तथा जग्गा जमिन	२	१५	१.७५	१३	१.६५	१३	१.५	१२	१.२५	१०
८.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएको घर\टहरा तथा जग्गा जमिन	१.६५	१३	१.५	१२	१.२५	१०	१.१०	८	१	६

अनुसूचि-४

१.४.१ उद्योग कलकारखाना तथा व्यवसायीक उत्पादन समेत			
क्र.स	विवरण	स्विकृत दर	कैफियत
		आ व ०८०-८१	
क) कृषि तथा पशुपन्छी र माछा पालन व्यवसाय			
- धान, गहुँ, मकै, फापर लगायतका अन्न बाली, दालहन, तेलहन, तरकारी तथा फलफुल, नरिवल तथा सुपारी खेती लगायतका व्यवसायीक कृषि उत्पादन - गाई, भैसी, सुंगुर तथा बंगुर पालन, बाख्रा तथा खसी पालन, माछा पालन, कुखुरा तथा हाँस पालन, मौरी पालन लगायतका पशुपन्छी पालन (दुध तथा मासु समेतकालागि) सँग सम्बन्धित व्यवसाय तथा फार्म			
१	५ लाख सम्म	५००	१५ जना सम्मलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा २० % छुट हुने ३० जना सम्मलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा ३० % छुट हुने ५० जना सम्म वा सो भन्दा बढी लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा ४० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	७५००	
६	२ करोड १ देखि ३ करोड सम्म	१००००	
७	३ करोड १ देखि ४ करोड सम्म	१२०००	
८	४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१५०००	
९	५ करोड १ देखि माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
ख) खाद्य उद्योग: अन्न, दालहन, तेलहन, तरकारी तथा फलफुल लगायतका विभिन्न खाद्य पदार्थमा आधारित कच्चा पदार्थ प्रयोग गरी विभिन्न प्रकारका खाद्य पदार्थ उत्पादन गर्ने (धान चामल, तेल, चिउरा पिठो, नुडल्स, मसला, मस्यौरा लगायतका) लघु, घरेलु, साना तथा ठूला खाद्य उद्योग, खाद्य भण्डार समेत			
१	५ लाख सम्म	५००	१५ जना सम्मलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने ३० जना सम्म वा सो भन्दा बढीलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा २० % छुट हुने - अर्गेनिक उत्पादन गर्नेको हकमा थप १० % छुट
२	५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखि ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखि ४ करोड सम्म	११०००	
८	४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१३०००	
९	५ करोड १ देखि माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
ग) दुग्ध प्रशोधन तथा दुग्ध पदार्थ उत्पादन, पानी प्रशोधन साथै माछा मासु प्रशोधन तथा उत्पादन सँग सम्बन्धित सबै प्रकारका उद्योग, भण्डार तथा सबै प्रकारका चिस्यान केन्द्र			
१	५ लाख सम्म	५००	१५ जना सम्मलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	२०००	

३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	• २० जना सम्म वा सो भन्दा बढीलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा २० % छुट हुने
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७५००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
घ) किसानको सामान कुटानी पिसानी गर्ने मिल मात्र			
१	कुटानी तथा पिसानी मात्र	५००	• ५ जना सम्मलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	कुटानी, पिसानी तथा पेलानी समेत	७५०	
३	कुटानी, पिसानी, पेलानी र चिउरा समेत	१०००	
४	कुटानी, पिसानी, पेलानी, चिउरा र मसला जन्य पदार्थ समेत	१५००	
५	कुटानी, पिसानी, पेलानी, तथा सामान्य विक्रि वितरण समेत	३५००	
ङ) चिनि, मिश्री तथा चकलेट (कन्फेक्सनरी) उद्योग, पापड, चिप्स तथा पाउरोटी उद्योग, बरफ तथा आइसक्रीम उद्योग लगायत			
१	५ लाख सम्म	५००	• १० जना सम्मलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७५००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
च) पशु पन्छी आहार तथा दाना उद्योग,			
१	५ लाख सम्म	५००	• १० जना सम्मलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने • २० जना सम्म वा सो भन्दा बढीलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा २० % छुट हुने • २० जना भन्दा बढीलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा २५ % छुट हुने
२	५ लाख १देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७५००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	१००००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१२०००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१५०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

छ) विउ विजन तथा फलफुल तथा तरकारी र विभिन्न प्रकारका बोट विरुवा उत्पादन नर्सरी , उद्योग तथा फर्म			
१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७५००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	१००००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१२०००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१५०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
ज) औषधी उद्योग, जडिबुटी प्रशोधन तथा उत्पादन उद्योग			
१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७५००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	१००००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१२०००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१५०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
झ) निर्माण, घरायसी सामाग्री र धातु उद्योग:			
फलाम/स्टिल तथा एलुमिनियमको प्रयोग गरी रड, एङ्गल, ग्रिल पत्ती, पाईप, तार, जाली, जस्तापाता, फलाम तथा एलुमिनियमका भ्याल, ढोका, सटर, ग्रिल, कुर्सी, टेबल, फर्निचर लगायतका वस्तु उत्पादन गर्ने उद्योग			
सिमेण्ट, जस्तापाता, ईटा, सिमेण्ट कन्क्रिट ईटा वा ब्लक तथा खम्बा, पिलर, टायल, बेल्ला, ट्यूबेल, स्ट्रक्चर, मार्बल, सिलिकेट, सिङ्ग, सिमेण्ट पोल, ह्यूमपाईप, ब्लक, टायल, भेन्टिलेसन, ईको फर्मा, फेब्रिक्स लगायतका उद्योग			
प्लाई उद्योग र काठ मिल तथा उद्योग साथै काठ तथा बेतबाँस को प्रयोग गरी फर्निचर, सोफा लगायतका सामाग्री उत्पादन गर्ने वा बनाउने समेतका उद्योग			
१	५ लाख सम्म	५००	१०० जना भन्दा बढि लाई रोजगारी दिनेको हकमा तोकिएको समय सिमा भित्र बुझाउने लाई थप १० % छुट
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	

४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	हुने
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	११०००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१३०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ज) साबन तथा क्यामिकल उद्योग: साबन, सर्फ/डिटर्जेंट, ग्लिज तथा लुब्रिकेण्ट्स, फिनेल तथा अन्न बालिमा प्रयोग गरिने विभिन्न किटनासक विषादी तथा निर, रङ्ग, कार्बाईड, हाइड्रो कार्बन, कथ्या, रसायन, ब्याट्री, कार्वोहाइड्रेड लगायतका विभिन्न क्यामिकल तथा क्यामिकल जन्य तेल (आयल) उत्पादन गर्ने उद्योग

१	५ लाख सम्म	५००	जैविक औषधि उत्पादन गर्नेको हकमा २० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७५००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	१००००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१२०००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१५०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ट) विद्युतिय वायर तथा विद्युतीय सामाग्री (विद्युतीय वायर लगायतका सामाग्री, सौर्य उर्जा लगायत) उत्पादन

१	५ लाख सम्म	५००	१० जना सम्मलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट २५ जना सम्म लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा २० % छुट हुने ५० जना सम्म वा सो भन्दा बढीलाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा ३० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७५००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ठ) प्लाष्टिक, रबर तथा फोम उद्योग: पोलिपाइपलाईन/प्लास्टिकका पाईप, पोलिमर, डोरी, डब्बा, वाल्टीन, भाँडावर्तन, भोला, टैंकि, ड्रम, खेलौना तथा सजावटका सामान, फोम, मेट्रेक्स लगायतका निर्माण तथा घरायसी प्रयोगमा आउने तथा सजावट समेतका वस्तु उत्पादन गर्ने उद्योग

१	५ लाख सम्म	५००	१५ जना भन्दा बढि लाई
---	------------	-----	----------------------

२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा तोकिएको समय सिमा भित्र बुझाउने लाई थप १० % छुट हुने
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७५००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
ड) कपडा, गार्मेन्ट तथा कार्पेट उद्योग: सुति, पोलिष्टर, उनी, ढाका, भुल तथा पर्दा उत्पादन गर्ने समेतका कपडा जन्य पदार्थ उत्पादन गर्ने साधारण तथा आधुनिक स्तरका गार्मेन्ट तथा कार्पेट समेतका उद्योग			
१	५ लाख सम्म	५००	१५ जना भन्दा बढि लाई रोजगारी दिनेको हकमा तोकिएको समय सिमा भित्र बुझाउने लाई थप १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७५००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	१००००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१२०००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१५०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
ढ) इजाजत प्राप्त मदिरा तथा मदिराजन्य उद्योग			
१	५ लाख सम्म	७००	५० जना भन्दा बढि लाई रोजगारी दिनेको हकमा तोकिएको समय सिमा भित्र बुझाउने लाई थप १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३५००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	८०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	१२०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१५०००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	२००००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
ण) जुटमिल तथा प्याकेजिङ उद्योग: जुट तथा प्लाष्टिकका प्याकेजिङ सामाग्री उत्पादन गर्ने, जुट मिल, कोरोगेसन तथा कार्टुन उद्योग समेत			
१	५ लाख सम्म	५००	● १५ जना भन्दा बढि लाई

२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने • जुट तथा कपडाका भोला, बोरा लगायतका प्याकेजिङ पदार्थ तथा डोरी उत्पादन गर्नेको हकमा निर्धारित शुल्कमा थप १५ % छुट हुने
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७५००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
त) कृषि औजार कारखाना			
	कृषि औजार/यन्त्र उत्पादन गर्ने उद्योग		
१	५ लाख सम्म	५००	
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७५००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
२	कृषि तथा घरेलु कार्य लगायतकालागि फलामका हाते औजार तथा हतियार निर्माण गर्ने कुटिर तथा घरेलु उद्योग	७५०	
थ) अन्य उत्पादनमुलक उद्योग			
१	ममबत्ती, अगर बत्ती बनाउने घरेलु उद्योग	५००	
२	अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने व्यवसाय जस्तो: खेर गईरहेको प्लास्टिकबाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोरबाट मल निर्माण गर्ने व्यवसायको हकमा व्यवसायको लगानि हेरी	रु १००० देखि रु १०००० सम्म	
१	५ लाख सम्म	५००	१५ जना भन्दा बढि लाई रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुन
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७५००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	

८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२०००
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%

नोटः

१. रोजगारी सृजना गरे बापतको छुट सुविधा प्राप्त गर्न तोकिएको समय सिमा भित्र निर्धारित कर तथा राजस्व चुक्ता गर्न अनिवार्य छ।

२. एकै छाना मुनि वा एकै कम्पाउण्ड भित्र एक भन्दा बढी उद्योग दर्ता गरी प्रकृति र क्षेत्र फरक फरक भएका एक वा एक भन्दा बढि प्रकारका बस्तुको उत्पादन गर्नेको हकमा सबैको फरक फरक कारोबारका आधारमा मुल्याङ्कन गरिनेछ ।

३. उल्लेखित शिर्षक अन्तरगत जुन खण्डको जुन अङ्क बराबरको कारोबार गरेको छ सोहि अङ्कमा निर्धारित खण्ड वा क्रम संख्यामा उल्लेखित दर लाग्ने छ ।

४. बन्द व्यवसायको हकमा सञ्चालन गर्न बन्द गरेको आर्थिक वर्ष भित्र बन्द गरेको सुचना दिई लगत कट्टा गर्न आएमा निर्धारित व्यवसाय करमा ५०% छुट हुनेछ

५. व्यवसाय कर चुक्ता गर्ने सबै प्रकृतिका उद्योगहरू स्वतह नविकरण भएको मानिने भएकाले नविकरण शुल्क लाग्ने छैन ।

१.४.२ पसल व्यवसाय संग सम्बन्धित व्यापारीक बस्तुहरू(बार्षिक कारोबारका आधारमा)

क्र.स	विवरण	स्विकृत	कैफियत
		व्यावसाय कर रु. आ.व ०८०\०८१	
क) सुर्ति,चुरोट, मदिरा, पान, चिसो पेय पदार्थ व्यापार व्यवसाय (खुद्रा तथा थोक पसल)			
१	५ लाख सम्म	५००	
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
ख) निर्माण सामाग्री तथा फर्निचर पसल:- काठ, प्लाईउड, सिमेन्ट, फलामे छड तथा हार्डवेयर, ईट्टा तथा टाली विक्रि डिपो, मार्बल तथा टली, शौचालयका रिङ्ग, विद्युत पोल, पिल्लर, ह्युमपाईप लगायत का सबै फलामका औजार, तार जाली, टि तथा जस्तापात, डोरी, एल्मुनियम तगायतका निर्माण सामग्री संग सम्बन्धित सबै प्रकारका निर्माण सामाग्री तथा वस्तु साथै विभिन्न प्रकारका फर्निचर पसलहरु र एल.पी ग्यास एवं पेट्रोल पम्प समेत			
१	५ लाख सम्म	५००	७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष

२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६५००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	८५००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	९५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१०५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ग) सुन चाँदी लगायतका गर गहना (ज्वेलर्स), करतिम गहान साथै चुरा पोते, टिका, कष्टमेटीक लगायतका श्रृङ्गार संज्ञ सम्बन्धित पसलहरु

१	५ लाख सम्म	५००	७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३५००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१०५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२०००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

घ) फोटो ग्राफर, फोटो स्टुडियो, क्यामारा, घडी, रेडियो, सिडी तथा सिडीप्लेयर्स लगायतका सामाग्री समेतका पसलहरु

१	५ लाख सम्म	५००	७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	८५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१००००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ड) ईलेक्ट्रोनिक तथा विद्युतिय सामाग्रीका पसल:- मोबवाईल, टेलिभिजन, डिसहोम, कम्प्युटर, ल्यापटप, फ्रिज, वासीङ्ग मेसीन, वाट फल्टर, गिजर्ड, लजायतका ईलेक्ट्रोनिक तथा बल्ब तार, स्वीच लगायतका विद्युतिय सेवा र प्रवाह संग सम्बन्धीत सामाग्रीहरु

१	५ लाख सम्म	५००	७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष
---	------------	-----	-------------------------------

२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

च) चस्मा तथा ग्लास लगायतका शिशा संग सम्बन्धित साथै माछा पाल्ने एकोरियम समेत

१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

छ) ठूला तथा साना सवारी तथा यातायातका साधनका पार्ट पूर्जा, मिल, मेसीनरी, यन्त्र उपकरण आदीको विक्रि वितरण

१	५ लाख सम्म	५००	७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ज) बस, ट्रक, ट्याक्टर, कार, जीप, भेन तथा अटोमोबाईल्स, मोटर साईकल, जगायत (ठूला तथा साना गरि सबै प्रकारका सवारी तथा यातायातका साधनहरु को कारोबार) साथै ग्यारेज समेत

१	५ लाख सम्म	५००	७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	

३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	हुने
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	८५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१००००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

झ) किताब, कपी तथा स्टेशनरी, पत्र पत्रिका लगायतका पसलहरू

१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ज) मानव तथा पशु पन्छीका लागि औषधी उपचार तथा हेल्थ केयर समंग सम्बन्धित सामाग्री विक्री वितरण गर्ने थोक तथा खुद्रा पसल:- औषधि पसलहरू (ऐलियोपेथिक, आयुर्वेदिक, होमीयोपेथिक लगायत) एग्रोभेट, सर्जिकल सामान, भिडियो एक्सरे, शारिरिक व्यवयाम, फूटसल लगायत स्वास्थ्य संग सम्बन्धित यन्त्रउपकरण हरु समेत

१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ट) खाद्य तथा प्रसोधित पानी समेतका थोक तथा खुद्रा किराना पसल

१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	

४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	८५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१००००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ठ) तामा, एलुमिनियम, स्ट्रिल लगायतका विभिन्न धातु तथा सेरामिक लगायत विभिन्न प्रकारका भाँडा बर्तन

१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ड) कृषिसंग सम्बन्धित चीज वस्तु विक्रि वितरण:- कृषि सामाग्री, कृषिऔजार, मलखाद विउ, गाई दाना चोकर, कुखुराको दाना, पशुपन्छी आहारा समेत

१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	८५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१००००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ढ) संकलन/विक्रि केन्द्र (कांटा राखि वा नराखि संकलन केन्द्र स्थापन गरि स्थानिय तहमा उत्पादित वस्तु धान, मकै, गहु, कोदो, फापर, लगायतका अन्न बाली, दलहन, तेलहन बाली, दुध तथा दुध उत्पाउन, फलफूल तथा तरकारी तथा अन्य प्रकारका खाद्य वस्तु संकलन र संचय गरि विक्रि समेत गर्ने ।

१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	

४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

ण) शिसा फ्रेमिड, कार्पेट, सजावाटका सामान र जनरल गुड्स आदी

१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुन
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	८५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१००००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

त) कपडा, रेडीमेड कपडा, जुता चप्पल, व्याग लगायतका भेराईटीज तथा फेन्सी पसल

१	५ लाख सम्म	५००	५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुन
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

थ) छापाखाना, प्रेस, स्क्रिन प्रिन्टर्स, फोटोकपी, कम्प्युटर टाईपिङ्ग आदि

१	५ लाख सम्म	५००	७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुन
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७०००	

७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	८५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१००००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
द) सिनेमा, टेली, चलचित्र, वृत्त चित्र			
१	५ लाख सम्म	५००	
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
ध) माछा, सासुङ अण्डा, दुध, आलु प्याज, हरियो तरकारी, फलफूल, थोक तथा खुद्रा विक्री			
१	५ लाख सम्म	५००	३ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुन
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	८५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१००००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
न) पर्यटन व्यवसाय संग सम्बन्धीत:- चिया, खाजा, खाना, मिठाई, आवास लज, होटल, रेष्टुरेण्ट, फाष्टफुड, स्वीमिङ पुल, कन्फरेन्स हल, पार्टी प्यालेस लगायत			
१	५ लाख सम्म	५००	७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुन
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	७०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	९०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	१००००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१२५००	

९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	
प) संस्थागत विद्यालय (निजी शिक्षण संस्था)			
१	पूर्व प्राथमिक	४०००	१५ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुन
२	आधारभुत तह (१ देखि ५ सम्म)	५०००	
३	आधारभुत तह (१ देखि ८ सम्म)	६०००	
४	माध्यमिक १० कक्षा सम्म	८०००	
५	उच्च मावि १२ कक्षा सम्म	१००००	
६	क्याम्पस (स्नातक वा सो भन्दा माथि)	१५०००	
७	प्राविधिक शिक्षण संस्था	७५००	
८	छात्रावास	१५००	
फ) सबै प्रकारका सामान एकै छाना मुनी वा एउटै छान मुनी विक्रि गर्ने र मार्ट तथा डिपार्टमेण्ट स्टोर			
१	५ लाख सम्म	५००	२० जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुन
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००	
३	३० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४५००	
५	१ करोड १ देखी २ करोड स्मम	६०००	
६	२ करोड १ देखी ३ करोड सम्म	७०००	
७	३ करोड १ देखी ४ करोड सम्म	८५००	
८	४ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	१००००	
९	५ करोड १ देखी माथी (५ करोड भन्दा थप रकममा)	०.०१%	

नोट:

१. प्रकृति र क्षेत्र फरक फरक भएका एक वा एक भन्दा बढि प्रकारका बस्तुको व्यवसाय गर्नेको हकमा सबै भन्दा बढि भार जुन बस्तुमा छ सोहि प्रकृतिको व्यापार तथा व्यवसायलाई आधार मानि मुल्याङ्कन गरिनेछ ।

२. रोजगारी सृजना गरेको कारण बाट थप छुट सुविधा प्राप्त गर्नकालागि तोकिएको समय सिमा भित्र कर तथा राजश्व बुझाउन अनिवार्य छ

३. उल्लेख भए बमोजिम रोजगारी श्रृजना गर्न नसकेका कारण छुट प्राप्त नभएतापनि सबै प्रकारका व्यापारी तथा व्यवसायीले सम्बन्धित आ.व. को प्रथम चौमासिक भित्र बुझाएमा १० प्रतिशत, दोश्रो चौमासिक भित्र बुझाएमा ५ प्रतिशत छुट सुविधा प्राप्त गर्नेछन् भने रोजगारी समेत श्रृजना गर्नेको हकमा दुवै तर्फको सुविधा उपभोग गर्न पाउने छन् ।

४. व्यवसाय कर चुक्ता गर्ने सबै प्रकृतिका पसल व्यवसायहरू स्वतह नविकरण भएको मानिने भएकाले नविकरण शुल्क लाग्ने छैन ।

५. २०८० असोज मसान्त भित्रमा दर्ता तथा नविकरण गर्न आउने उद्योगी, व्यवसायीहरूले आ.व ०७९\८० को बुझाउनु पर्ने रकम दाखिला गरेमा एक पटकका लागी सो भन्दा अगाडीको कर, शुल्क तथा जरिवाना छुट गरिनेछ ।

१.४.३ विशेषज्ञ परामर्श तथा सो सहितका व्यवसायीक सेवा (प्रकृति हेरी एक मुष्ट तथा बार्षिक कारोवारका आधारमा)

क्र.स	विवरण	स्विकृत रकम	कैफियत
		आ.व ०८०/८१	
१.४.३.१ विशेषज्ञ परामर्श सेवा (व्यक्ति)			
क) चिकित्सक, अहेव, कवीराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक, पशु चिकित्सक, भेटरीनरी समेत			
१	एलोपेथिक, आयुर्वेदिक, होमियोपेथिक डाक्टर (विशिष्ट तह)	१५००।०	
२	एलोपेथिक, आयुर्वेदिक, होमियोपेथिक डाक्टर (स्नातकोत्तर :२ वा सो सरह)	१०००।०	
३	पशु चिकित्सामा स्नातकोत्तर	७५०।०	
४	एम.वि.वि.एस.रवि.ए.एम.एस.रडि.एच.एम.एस डाक्टर	५००।०	
५	पशु चिकित्सामा स्नातक	४००।०	
६	पशु सहायकरहेल्थ असिस्टेण्ट	३५०।०	
७	कविराजरहोमियोपेथिक सहायक	३५०।०	
८	अहेवरबैद्य वा सो सरह	२००।०	
ख) कानून व्यवसायी			
१	बरिष्ठ अधिवक्ता	१०००।०	
२	अधिवक्ता	७००।०	
३	अभिवक्ता	४००।०	
४	लेखन्दास	२५०।०	
ग) लेखापरिक्षक			
१	श्रेणी क	१०००।०	
२	श्रेणी ख	७५०।०	
३	श्रेणी ग	५००।०	
४	श्रेणी घ	३००।०	
घ) भ्यालुएटर (मूल्याङ्कन कर्ता इन्जिनियरिड सेवा)			
१	बैंक तथा वित्तीय सस्थाको प्रयोजनकालागि	१०००।०	
२	विमा प्रयाजनकालागि	७००।०	
३	अन्य सबै	५००।०	
ङ) परामर्शदाता (आर्थिक, भौतिक, सामाजिक तथा सास्कृतिक लगायतका विषय सँग सम्बन्धित दर्तावाला विभिन्न परामर्शदाता		१०००।०	
च. शेयार दलाल		१५००।०	
१.४.३.२ विशेषज्ञ सेवा व्यवशाय			
क. कानून व्यवसायी फर्म			
१	बरिष्ठ अधिवक्ताको सेवा उपलब्ध फर्म	२०००।०	
२	अधिवक्ताको सेवा उपलब्ध फर्म	१५००।०	
३	अभिवक्ताको सेवा उपलब्ध फर्म	१०००।०	
४	लेखापढी व्यवसायीक फर्म	५००।०	

ख. लेखा परिक्षण फर्म			
१	चार्टर एकाउण्टेन्ट सहितको सेवा उपलब्ध फर्म	२५००।०	
२	स्नातक वा सो भन्दा माथिका लेखा परिक्षकको सेवा उपलब्ध लेखा परिक्षण फर्म	१५००।०	
ग. इन्जिनियरिङ कन्सल्टेन्सि फर्म			
१	भवन, सडक, पुल, पुलेसा लगायतको डिजाईन मात्र गर्ने	२०००।०	
२	भवन, सडक, पुल, पुलेसा लगायतको डिजाईन तथा निर्माण समेतको कार्य गर्ने	६०००।०	
३	इन्जिनियरिङ सेवा सहित निर्माणको मात्र कार्य गर्ने	४०००।०	
४	इन्जिनियरिङ सम्बन्धी अध्ययन अनुसन्धान तथा परामर्श दाताको कार्य गर्ने	३०००।०	
घ. अन्य परामर्शदाता फर्म तथा व्यवसाय			
१	सामाजिक विकास (शिक्षा, स्वास्थ्य, मावन विकास, जातीय उत्पिडन, लैङ्गिक लगायत) मा कार्य गर्ने	७५०।०	
२	आर्थिक विकासमा कार्य गर्ने	१०००।०	
३	वातावरणीय विकासमा कार्य गर्ने	५००।०	
४	सामाजिक, आर्थिक तथा वातावरणीय मध्ये कुनै दुई वा सबैमा कार्य गर्ने	१०००।०	
५	अनुवादक	१०००।०	
६	कम्प्यूटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर साथै नव प्रवर्द्धन तथा प्रविधिमा काम गर्ने	१५००।०	
ङ) निर्माण व्यवशाय (सबै प्रकारका) तथा ठेक्का पट्टा समेत			
१	श्रेणी क	६०००।०	
२	श्रेणी ख	५०००।०	
३	श्रेणी ग	४०००।०	
४	श्रेणी घ	२५००।०	
च) विमा, विज्ञापन, शेयर लगायतका सेवाहरू वा फर्म			
१	विमा एजेन्ट विदेशी	५०००।०	
२	विमा एजेन्ट स्वदेशी	१०००।०	
३	विज्ञापन एजेन्सी	२०००।०	
४	धितोपत्र कारोवार	२०००।०	
छ) सञ्चार सेवा (पत्रपत्रीका, एफ एम रेडियो तथा रेडियो वा टेलिभिजन प्रसारण समेत)			
१	पत्रपत्रीका वितरक	१००।०	
२	पत्रीका प्रकाशक	१५००।०	
३	एफ.एम.रेडियो प्रसारण	२०००।०	
४	केवल नेटवर्क तथा ईन्टरनेट सेवा प्रदायक		
४.१	५०० सम्म ग्राहक भएको	२५००।०	
४.२	५०० देखि १००० सम्म ग्राहक भएको	५०००।०	
४.३	१००० भन्दा माथि ग्राहक भएकाको हकमा प्रति ग्राहक	२।०	
५	मोवाईल टावर		ठूलो टावर भन्नाले घरको छतमा

५.१	मोबाईल टावर ठूलो	१००००।०	राखिएका टावरहरूलाई जनाउने छ भने दुई तल्ले घर सम्मको उचाई भएका जमिनमा राखिएका टावरहरूलाई समेत ठूलो टावरको रूपमा लिईनेछ।
५.२	सानोको हकमा	५०००।०	
५.३	सञ्चार कम्पनिको कार्यालय	७५००।०	
५.४	सञ्चार कम्पनिको शाखा कार्यालय	३५००।०	
ज) वित्तीय सेवा (बैंक तथा वित्तिय सस्थाका मुख्य तथा शाखा समेत (प्रत्येक शाखाकालागि)			
१	क बर्गाका बैंक	१५०००।०	
२	ख बर्गाका राष्ट्रिय स्तरका विकास बैंक,	१२५००।०	
३	ख बर्गाका क्षेत्रीय तथा प्रदेश स्तरका विकास बैंक	१००००।०	
४	ग बर्गाका राष्ट्रिय स्तरका वित्तिय संस्था	१००००।०	
५	ग बर्गाका क्षेत्रीय तथा प्रदेश स्तरका वित्तिय सस्था	७५००।०	
६	सहकारी बैंक	७५००।०	
७	लघू वित्त सस्था	१००००।०	
८	मनि ट्रान्सफर, मनि चेन्जर तथा सटही काउण्टर	१०००।०	
९	विमा कम्पनी	७५००।०	
१०. सहकारी			महिला सहकारीको हकमा ५०% मात्र लाग्ने
१०.१	वचत तथा ऋण सहकारी सस्था (कारोवारको आधारमा)		
१०.१.१	१ करोड सम्म	५०००।०	
१०.१.२	१ करोड १ देखि ३ करोड सम्म	५५००।०	
१०.१.३	३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६०००।०	
१०.१.४	५ करोड भन्दा माथि थप भएको रकममा	०.०१%	
१०.२	बहुदेशीय सहकारी सस्था (कारोवारको आधारमा)		
१०.२.१	१ करोड सम्म	२०००।०	
१०.२.२	१ करोड १ देखि ३ करोड सम्म	३०००।०	
१०.२.३	३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	४०००।०	
१०.२.४	५ करोड भन्दा माथि थप भएको रकममा	०.०१%	
१०.३	कृषि सहकारी, दुग्ध सहकारी लगायत कृषि तथा पशुपालन साथै सहकारीका माध्यमा बाट सञ्चालित उद्योग, व्यापार तथा व्यवसाय समेत		
१०.३.१	५० लाख सम्म	५००	
१०.३.२	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१०००	
१०.३.३	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	२०००	
१०.३.४	२ करोड १ देखि ३ करोड सम्म	३०००	
१०.३.५	३ करोड १ देखि ४ करोड सम्म	४०००	
१०.३.६	४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५०००	
१०.३.७	५ करोड १ देखि माथि थप भएको रकममा	०.०१%	

भू) मानव तथा पशु स्वास्थ्य सेवा:			
१	अस्पताल, नरसिङ होम, पोलिक्लिनिक लगायत अस्पतालको सेवा प्रवाह गर्ने (बेड संख्याको आधारमा)		
१.१	५ बेड सम्म	२०००।०	
१.२	१० बेड सम्म	३०००।०	
१.३	१५ बेड सम्म	४०००।०	
१.४	२५ बेड सम्म	७०००।०	
१.५	५० बेड सम्म	१००००।०	
१.६	५० बेड भन्दा माथि	२००००।०	
२	क्लिनिक तथा परिक्षण प्रयोगशाला (ल्याव) हरू, हेल्थ केयर सेण्टर, कृत्रिम गर्भाधान केन्द्र लगायत स्वास्थ्य सेवासँग सम्बन्धित व्यवसायहरू (कारोबारका आधारमा)		
१	२५ लाख सम्मको लागि	२५००।०	
२	२५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३५००।०	
३	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	४५००।०	
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	७०००।०	
५	५ करोड देखि माथि थप भएको रकममा	०.०२%	
ज) अनुसूचि १ मा रहेका नगरपालिका बाट सञ्चालित सबै प्रकारका अस्पताल तथा स्वास्थ्य संस्थाहरू बाट उपलब्ध गराईने सेवा शुल्क विवरणमा छुट भएका नगरपालिका बाट संचालित सबै प्रकारका अस्पताल तथा स्वास्थ्य संस्थाहरूबाट उपलब्ध गराईने सेवा शुल्क स्वास्थ्य वीमा बोर्डले निर्धारण गरे अनुसार हुनेछ।			
ट). कृषि विशेषज्ञ सेवा			
१	बरिष्ठ कृषि विशेषज्ञ सेवा	७५०।०	नगर सभाले तोके बाहेकमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने
२	सहायक कृषि विशेषज्ञ सेवा	५००।०	
३	जे.टि.ए सेवा	३००।०	
४	अन्य	२५०।०	
ठ). शैक्षिक गुणस्तर विकास शुल्क (निजी शिक्षण संस्था) तथा आधारभुत तहको परिक्षा सञ्चालन व्यवस्थापन शुल्क समेत			
१	आधारभुत तह कक्षा ५ (प्रति विद्यार्थी)	२५०।०	
२	आधारभुत तह कक्षा ८ (प्रति विद्यार्थी)	५००।०	
ड) मर्मत संभार सेवा			
१	टेक्टर, बस, ट्रक, हेवी इक्विपमेन्ट	२०००।०	
२	कार, जीप, भ्यान लगायतका हलुका सवारी साधन	१५००।०	
३	डेन्टिङ्ग, पेण्टिङ्ग, मोटर पार्ट्स, मिलमेशीनरी, एयरकुलर, टायर रिसोलिङ्ग, डाईनामाईट, गाडिको चक्का बनाउने तथा रिपेयरिङ गर्ने समेत	१०००।०	
४	मोटर रिवाईन्डिङ समेतको इलेक्ट्रिकका सामान	१०००।०	
५	मोटरसाईकल मर्मत तथा हावा हाल्ने समेत	७५०।०	

६	रेडियो घडि क्यामरा, मोवायल, टेलीभिजन, कम्प्यूटर, सिडि तथा सिडीप्लेयर्स लगायतका सामाग्री आदि इलेक्ट्रोनिक्स सामान	५००।०	
७	ग्यासचुल्हो, पम्प, टायरटयूब पम्चर, ग्यास बल्लिङ्ग, बक्सा मर्मत गर्ने ,साइकल, रिक्सा, , लुगा सिउने मेशिन,फोटोकपी मेसिन, व्याग लगायत अन्य	४००।०	
ढ. सरसफाई सेवा शुल्क (प्रति महिना मूअ कर बाहेक)			
१	सार्वजनिक शौचालय प्रयोगमा दिशा गरेको	१०।०	प्रति पटक
२	सार्वजनिक शौचालय प्रयोगमा पिसाब गरेको	५।०	प्रति पटक
३	फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क प्रति घरपरिवार	५०।०	नगरपालिकाले किटान गरेको शहरी क्षेत्र, शहर उन्मुख बजार क्षेत्र बाहेकका ग्रामिण क्षेत्रका घर परिवार र पसल व्यवसायको हकमा निर्धारित शुल्कमा २५ प्रतिशत छुट हुनेछ ।
४	व्यापार व्यवसाय (प्रति व्यवशाय)		
४.१	अन्न, गेडागुडी, तेलहन, लगायतका खाद्य पदार्थ विक्रि वितरण सँग सम्बन्धित पसल व्यवसाय	१५०।०	सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाले संकलन गरि राखेको नकुहिने फोहोर उठाउँदा लाग्ने शुल्क हो ।
४.२	सागसब्जि	२५०।०	
४.३	माछा मासु पसल	३००।०	
४.४	खाद्य पदार्थ बाहेकका सामाग्री विक्रि वितरण गर्ने पसल व्यवसाय	१५०।०	
४.५	सैलुन, व्युटिपार्लर	२००।०	
४.६	वर्क्सपरग्यारेज समेतका मर्मत सम्भार सँग सम्बन्धित पसल व्यवसाय	३००।०	
४.७	डिपार्टमेण्ट स्टोर तथा मार्ट	३००।०	
५	होटल व्यवसाय (प्रति होटल व्यवसाय)		
५.१	चिया नास्ता तथा खाजा	१००।०	
५.२	मिठाई पसल	१५०।०	
५.३	खाना, तथा पेय पदार्थ सहितका रेष्टुरेण्ट	२५०।०	
५.४	खाना सहितका बास बस्ने लज	३००।०	
५.५	बास सहितका लज मात्र	२५०।०	
५.६	पार्टी प्यालेस तथा क्याटरिङ सेवा	३००।०	
६	उद्योग कलकारखाना (विद्यमान कानून बमोजिम बर्गिकरण गरिएका) प्रति उद्योग		
६.१	लघु, कुटीर, घरेलु तथा साना उद्योग तथा मिलहरू	२००।०	
६.२	मझौला उद्योग	४००।०	
६.३	ठूला उद्योग	६००।०	
७	स्वास्थ्य केन्द्र तथा संस्थाहरू (प्रत्येकमा)		
७.१	अस्पताल	६००।०	
७.२	क्लिनिक तथा परिक्षणशाला	४००।०	
७.३	औषधी पसल	२००।०	
८	विद्यालय, सरकारी तथा गैर सरकारी संघ सस्थाका	३००।०	

	कार्यालय -प्रत्येकमा)		
९	बनभोज स्थल, पार्क लगायत (प्रत्येकमा)	२५०।०	
१०	माथि उल्लेख भए बाहेकका विभिन्न पसल, व्यवसाय, कार्यालयहरू	रु ३००।०	
ण) शिपमा आधारित सेवा (वार्षिक)			अन्यको हकमा रु २५०।० देखि ५००।० सम्म प्रकृति हेरी नगर कार्यपालिकाले निर्णय गर्ने
१	राज मिस्त्रि	१००।०	
२	विजुलि मिस्त्रि	१००।०	
३	प्लम्बर	१००।०	
४	काठ मिस्त्रि तथा कार्पेण्टर	१००।०	
५	रड मिस्त्रि, पेण्टिङ समेत	१५०।०	
६	मेकानिक्स (गाडि, मिल मेसिनरी लगायत)	२००।०	
त) कलर ल्याव तथा आर्ट व्यवसायी, साईनबोर्ड, पेन्टिङ, फ्लेक्स प्रिण्टिङ, (वार्षिक कारोवारका आधारमा)			७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १०% छुट हुने
१	५ लाख सम्म	५००।०	
२	५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	२०००।०	
३	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३५००	
४	१ करोड १ देखि माथि थप भएको रकममा	०.०५%	
थ) कपडा सिलाउने (टेलरिङ व्यवसाय), बुटिक तथा फुल बुट्टा गर्ने (वार्षिक)			
१	१ वटा सिलाई मेसिन भएको	३००।०	
२	२ देखि ४ वटा सम्म सिलाई मेसिन भएको	१०००।०	
३	४ भन्दा माथि १० वटा सम्म सिलाई मेसिन भएको	२०००।०	
४	कपडामा फुलबुट्टा गर्ने (बुटिक समेत)	२५००।०	रेडिमेन्ट कपडा तयार गर्नेको हकमा गार्मेन्ट उद्योग मा राखिएको छ
द) सबै प्रकारका सैदान्तिक तथा ब्यवहारिक अनुसन्धान, तालिम तथा प्रशिक्षण साथै शिप विकास सम्बन्धी: कम्प्यूटर, ब्यूटिपार्लर, खाद्य प्रशोधन, इलेक्ट्रिकल, मोकानिकल, ड्राईभिङ, हाइड्रोलिक, सौर्य उर्जा, सिलई कटाई, बुटिक, खाद्य प्रशोधन, कुकिङ लगायत सबै प्रकारका शिप विकास, तथा भाषा प्रशिक्षण, कोचिङ तथा ट्यूसन सेन्टर लगायत (वार्षिक कारोवारका आधारमा)			१० जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १०% छुट हुने
१	५ लाख सम्म	५००।०	
२	५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	२०००।०	
३	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३५००	
४	१ करोड १ देखि माथि थप भएको रकममा	०.०५%	
ध) वैदेशिक रोजगारीमा पठाउने, स्वदेशी उद्योग, बैंक वित्तीय संस्था लगायतका संघसंस्था आदिमा जनशक्ति सप्लाई गर्ने, विवाह लगायत सबै प्रकारका चाडपर्वमा बजाईने बाजा, टेण्ट हाउस (क्याटरीडसमेत वा बाहेक), क्याटरीड मात्र, साईवर क्याफे लगायत (वार्षिक कारोवारको आधारमा)			१०० जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १०% छुट हुने पञ्चे बाजा तथा जातीय सस्कृति लाई पूर्ण छुट (निशुल्क)
१	५ लाख सम्म	५००।०	
२	५ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	२०००।०	
३	३० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३५००	
४	१ करोड १ देखि माथि थप भएको रकममा	०.०५%	

न) घरजग्गा खरिद विक्री, ढुवानी सेवा, कवाडी समान खरिद विक्रि समेत (वार्षिक कारोवारको आधारमा)			१० जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
१	५ लाख सम्म	५००।०	
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००।०	
३	३० लाख १ देखी १ करोड सम्म	३५००	
४	१ करोड १ देखि माथी थप भएको रकममा	०.०५%	
प) पेट्रोलियम पदार्थ (पेट्रोल, डिजेल, मट्टितेल, ग्याँस लगायत (वार्षिक कारोवारको आधारमा)			७ जना भन्दा बढि लाई प्रत्यक्ष रोजगारी दिनेको हकमा १० % छुट हुने
१	५ लाख सम्म	५००।०	
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००।०	
३	३० लाख १ देखी १ करोड सम्म	३५००	
४	१ करोड १ देखि माथी थप भएको रकममा	०.०५%	
फ. विज्ञापन तथा प्रचार प्रसार सेवा (वार्षिक करोवारको आधारमा)			
१	५ लाख सम्म	५००।०	
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००।०	
३	३० लाख १ देखी १ करोड सम्म	४०००	
४	१ करोड १ देखि माथी थप भएको रकममा	०.०५%	
ब. हेयर कटिङ सैलुन, व्यूटी पार्लर, केश श्रृगार (वार्षिक करोवारको आधारमा)			
१	५ लाख सम्म	५००।०	
२	५ लाख १ देखी ३० लाख सम्म	२०००।०	
३	३० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००	
४	१ करोड १ देखि माथी थप भएको रकममा	०.०५%	
भ) अन्य सेवा			
१	सितभण्डार	२५००।०	
२	लुगा धुने धोवि सेवा	५००।०	
३	आरन राखि फलामका हाते औजार बनाउने लगायत	२००।०	
४	ढोलक, मादल लगायतका बाजागाजा मर्मत	२५०।०	
नोटः			
१. नगरपालिकामा दर्ता भई वा अनुमति लिई संचालनमा आएका फर्म, पसल, उद्योग आदिलाई बन्द गर्नुपर्दा आवश्यकतानुसार निरीक्षण गरी विगत वर्षको लागने दस्तुर र जरिवाना समेत असुल गरी व्यवसाय बन्द सिफारिस वा बन्द गर्नु अनुमति दिइनेछ ।			
२. नगरपालिकालाई आवश्यक परेमा (व्यवसायको किसिम निर्धारण गर्ने सन्दर्भमा) निजको व्यवसायको कारोवार अङ्क आन्तरिक राजस्व कार्यालय वा अन्तःशुल्क कार्यालय बाट प्रमाणित विवरण माग गर्न सकिने छ साथै नगरपालिकाले तोकेको कर्मचारीबाट निरीक्षण गरी निरीक्षण प्रतिवेदनका आधारमा राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगरकार्यपालिकाबाट कर तथा शुल्क निर्धारण गरिनेछ ।			
३. नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने कर, शुल्क र भाडा आदि जस्ता राजस्व बुझाउन बाँकी रहेमा नगरपालिकाबाट प्रदान गरिने सिफारिस लगायतका सेवा प्रवाहबाट बञ्चित गर्न सकिनेछ ।			

४. वार्षिक शुल्क वा व्यवसाय कर चुत्ता गर्ने सवै प्रकृतिका सेवा व्यवसायहरू स्वतह नविकरण भएको मानिने भएकाले नविकरण शुल्क लाग्ने छैन ।

१.४.४ दैनिक तथा साप्ताहिक हाटबजार व्यवसाय कर:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालनमा रहेका तथा सञ्चालनमा आउने अस्थायी तथा घुम्ति दैनिक तथा साप्ताहिक हाट बजारमा (पशु बाजार समेत) सञ्चालन हुने पसल, बजार, व्यवसाय, सोवामा देहाय बमोजिमको करका दर रहने गरी स्विकृत गरिएका छन् । नगरपालिकाले हाटबजार कर उठाउन ठेक्कामा दिएको हकमा समेत सम्बन्धित ठेकेदारले निर्धारण गरिएको करका दर बमोजिम असुलि गर्नु पर्नेछ ।

अस्थायी तथा गुम्ति/घुम्ति दैनिक तथा साप्ताहिक हाट, बजार, पसल तथा सेवा कर

क.सं.	विवरण	स्विकृत रु (दैनिक/पटक)	कैफियत
क) माछा, मासु तथा अण्डा विक्रि गर्ने पसल सम्बन्धी			
१	खसि, बोका, भेडा, च्यांग्रा काटि मासु विक्री गर्ने प्रति गोटा	६०।०	
२	सुगुर बंगुर काटी मासु विक्रि गर्ने प्रति गोटा	४०।०	
३	राँगा काटि मासु विक्रि गर्ने पसलमा प्रति गोटा	५०।०	
४	माछा (सिंगै वा काटेर) विक्रि गर्ने पसल एक मुष्ठ	५०।०	
५	परेवा, हासँ, लोकल तथा बोइलर कुखुरा काटि मासु बेच्ने पसल एक मुष्ठ	३५।०	
६	माछा सिद्रा तथा सुकुटी पसल एक मुष्ठ	२५।०	
ज	हांस तथा कुखुराका अण्डा बेच्ने पसल एक मुष्ठ	२०।०	
ख) तरकारी तथा फलफूलसँग सम्बन्धित व्यवसायमा			
१	फलफूल तथा तरकारी ठेलामा राखि विक्री गर्ने	३०।०	
२	साग सव्जी डोकामा वा डालामा ल्याई बेच्ने	१०।०	
३	भारमा सव्जी ल्याई बेच्ने	२०।०	
४	सिजन अनुसारको साग सव्जी, आलु, प्याज, लसुन लगायत सवै प्रकारका तरकारी पसल ठूलोमा	३५।०	
५	सिजन अनुसारको साग सव्जी, आलु, प्याज, लसुन लगायत सवै प्रकारका तरकारी पसल सानोमा	२०।०	
६	फलफूल तथा सागसव्जी प्रति ढुवानीका साधन	४०।०	
७	फलफूल तथा सागसव्जी प्रतिवोरा र अन्य साना फलफूल तथा सागसव्जी पसलमा	२०।०	
ग) खाद्य तथा पेय पदार्थ सँग सम्बन्धित			
१	चामल, दाल, तेल, अदुवा, लसुन, खोर्सानी आदि एकै ठाउँमा राखि विक्रि गर्ने पसल	३०।०	
२	मकै पोली बेच्ने	१०।०	
३	किराना सामान विक्रि गर्ने पसल	२५।०	
४	माछा मासु तरकारी सहितको नास्ता विक्रि गर्ने	५०।०	
५	चिया, कफि तथा नास्ता पसल	२०।०	
६	प्याजी, परौठा, रोटी लगायतका नास्ता पसल	२०।०	
७	मुरै, भलमुरी तथा चटपटे तथा मामफुली पसल	२०।०	
८	मिठाइ पसल	२५।०	
९	सितल पेय पदार्थ (सफ्ट ड्रिंक, फलफूलको रस आदी)	२५।०	
१०	मासु तथा ईजाजत प्राप्त मदिरा विक्रि पसल	१५०।०	
११	विस्कुट, पाउरोटी, केक, चना, चटपटे लगायत बेच्ने पसल	३५।०	
१२	ठेलामा चाउमिन, छोला, पानी पुरी बेच्ने	३०।०	
घ) चिया पत्ति तथा जडिबुटी			
१	चिया पत्ति बेच्ने पसल	१५।०	
२	औषधिजन्य जडिबुटी विक्रि गर्ने पसल	२०।०	
ड) कपडा तथा जुता चप्पलसँग सम्बन्धी व्यवसायमा			
१	रेडिमेन्ट कपडा विक्रि गर्ने पसलमा	४०।०	
२	थान कपडा विक्रि गर्ने पसलमा	५०।०	
३	भुल तथा फाटा कम्पनीका कपडा	२०।०	

४	जुत्ता चप्पल विक्रि गर्ने पसल ठूलो	३५।०	
५	जुत्ता चप्पल विक्रि गर्ने पसल सानो	२०।०	
६	तयारी भोला विक्रि गर्ने पसल	२०।०	
७	जुत्ता चप्पल सिलाई गर्ने मोची	१०।०	
८	सिलाई मेसिन राखि कपडा सिलाउने	१५।०	
च) परम्परागत सिप सँग सम्बन्धित व्यवसाय			
१	धातुका भाँडा कुँडा बेच्ने पसल	३०।०	
२	माटाका भाँडा बेच्ने पसल	१५।०	
३	कूचो, कुनीया, डोको, नांग्लो, घुम, ढाकि, मान्द्रो, भल्ला बेच्ने पसल, चट्टी(कुनै एक वा सबै)	२०।०	
४	गरगहना पसल (सुन जन्त्य तथा अन्य धातुका)	१००।०	
५	राडि, पाखि, गलैचा विक्रि गर्ने पसल	१००।०	
छ) विउ विजन तथा विरुवा बेच्ने पसल			
१	विउ विजन	२५।०	
२	फलफुलका विरुवा	३०।०	
३	फुलका विरुवा	२०।०	
४	साग सब्जिका विरुवा	२०।०	
ज) आन्तरिक प्रयोजनकालागि पशुपंक्षी विक्रि सँग सम्बन्धित (साना तथा ठूला सबै) पशु बजार समेत । साप्ताहिक हाटबजार			
१	गाई, गोरु, राँगा, भैसी, घोडा, गधा लगायत विक्रि मूल्यको	२.५ %	● पशु हाटको हकमा नगरपालिकाले छुट्टै ठेक्का बन्दोवस्त गर्न सक्नेछ । ● आन्तरिक खपत हुने बाहेक निकासी हुनेको हकमा सोहि बमोजिम हुनेछ
२	जिउँदो खसि, बोका, बाख्रा, भेडा च्यांग्रा बेच्नेलाई विक्रि मूल्यको	२.५%	
३	सुँगुर बंगुर विक्रि मूल्यको	२.५%	
४	हाँस, परेवा, कुखुरा बेच्नेलाई प्रति गोटा	१५।०	
झ) अन्य व्यवसाय सँग सम्बन्धित कर			
१	चुरा,पोते, धागो, टीका, ऐना, सृंगार तथा मनहारी र कस्मेटिक सँग सम्बन्धित (कुनै एक वा सबै प्रकारका वस्तु)	५०।०	नोट: उल्लेखित शिर्षकमा नपरेको व्यवसायको हकमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी रु २५।० देखि रु १००।० सम्म तोक्न सक्नेछ ।
२	फोटो खिच्ने, फोटो फ्रेम बनाउने	२०।०	
३	मुरली, बाँसुरी, गुलेली, थैली,	२०।०	
४	किटनासक विसादी तथा जुम्रा, उडुस मार्ने विसादी बेच्ने	२५।०	
५	खेल, तमासा देखाउने लाई	३५।०	
६	प्रचार, प्रसार गरी दवाई, साबुन लगायतका व्यवसाय गर्ने	७५।०	
७	बाँस विक्रि		
७.१	बाँस प्रति बयल गाडा	५०।०	
७.२	बाँस प्रति ट्याक्टर	१५०।०	
७.३	बाँस प्रति ट्रक	३००।०	
८	खटियामा विभिन्न सामान राखी बेच्ने	३५।०	
९	फलामका औजार तथा सामान बेच्ने	३०।०	
१०	भाँडाकुडा पसल	५०।०	
११	घडी विक्रि पसल	५०।०	
१२	हाते सिलाई मेसिन पसल (प्रति सिलाई मेसिन)	१५।०	
१३	तस्विर, पत्रपत्रीका तथा पुस्तक विक्रि पसल	२५।०	
१४	मर्मत सम्भार		

१४.१	कृकर, लाईट, छाता आदी मर्मत	२०१०	
१४.२	रेडियो, घडी, टेलिभिजन लगायत मर्मत	५०१०	
१४.३	साईकल तथा मोटर साईकल मर्मत	२५१०	
१४.४	जुत्ता चप्पल सिउने तथा मर्मत गर्ने	२०१०	
१४.५	अन्य प्रकारका मर्मत सम्भार संग सम्बन्धित पसल	५०१०	
१५	पान, सुर्ति, चुर, चुरोट, विडि, खैनी लगायत	५०१०	
१६	सेलुन		
१६.१	कपाल तथा दारी काट्नेलाई (कुर्सी राखेर)	३०१०	
१६.२	कपाल तथा दारी काट्ने (पिरामा राखेर)	२०१०	
१७	खेलौना तथा मनोरञ्जनका साधन विक्रि गर्ने पसल	५०१०	
१८	खाद्यान्न गरिद विक्रि		
१८.१	हाटमा काँटा राखि खाद्यान्न खरिद विक्रि गर्ने	५०१०	
१८.२	हाटमा पल्ला रखि खाद्यान्न खरिदविक्रि गर्ने	३५१०	
१९	बोरा विक्रि (खालि तथा नयाँ तथा पुरानो)	३०१०	
२०	ब्याट्रि चार्ज गर्ने	२०१०	
ज.	नरपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालनमा रहेका हाट बजारहरू लाई नियमानुसार ठेक्कामा लगाउँदा माथि उल्लेखित दर रेटका आधारमा न्यूनतम ठेक्का अङ्क देहाय बमोजिम हुने		● हाटबजार व्यवसाय कर असुलि लाई नियमानुसार ठेक्का मा लगाउँदा बजार विकास क्रम सँगै आगामि वर्षकालागि चालु आ.व. को जेष्ठ १५ गते भित्र राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाले न्यूनतम ठेक्का अङ्क निर्धारण गर्नु पर्नेछ । ● ठेक्का अङ्क निर्धारण गर्दा बाहल विटौरी कर र हाट बजार व्यवसाय करलाई अलग अलग गरिनेछ ।
१	गौरादह बजार र कृषि थोक बजार, बहाल विटौरी बाहेक	४०००००	
२	स्कूलचवन बजार बहाल विटौरी बाहेक	१२५०००	
३	दामुना पशु बजार बहाल विटौरी बाहेक	६०००००	
४	ग्वालडुवा बजार बहाल विटौरी बाहेक	१२५०००	
५	वैगुनधुरा बजार बहाल विटौरी बाहेक	४०००००	
६	दामुना बजार बहाल विटौरी बाहेक	१२५०००	
७	वैराती बजार बहाल विटौरी बाहेक	२५०००	
८	दुधाली\फकिडिप बजार बहाल विटौरी बाहेक	२००००	
९	चप्रामारी बजार बहाल विटौरी बाहेक	१५०००	
१०	दामुना बजारमा रहेको गाईवस्तु रातमा राखे टहरा संचालन व्यवस्थापन	१२५०००	
११	वडा नं. ५ मा रहेको बालुबथान शनिश्चरे बजार बहाल विटौरी बाहेक	२५०००	
१२	तेलियाडाँगीवाट सिजुवा आवत जावतका लागी रतुवाखोलामा नाउँ र बासको फड्के बनाई संचालन गर्ने (अवधी श्रावण महिना देखी असोज मसान्त सम्मका लागी)	६००००	
ट	नगरपालिका परिसरमा रहेको चमेना गृह(वार्षिक)	१२५०००	

अनुसूची ५:

१.५ प्राकृतिक स्रोत उपयोग कर (माटो, ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवा, जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु लगायत)

यस नगरपालिका क्षेत्र भित्रका जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु, माटो, ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवा लगायतका सबै खाले प्राकृतिक स्रोतहरूको उपयोग गर्दा विक्री तथा निकासी भई जाने वस्तुहरूको हकमा नगरपालिकाको अनुमति वा स्वीकृति लिन अनिवार्य रहनेछ । यसरी कुनै व्यक्ति तथा आधिकारिक संघ सस्थाहरूले नगरपालिकाको स्वीकृतिमा प्राकृतिक स्रोतहरूको उपयोग गर्न चाहेमा आफ्नो अधिकार क्षेत्र भित्र रहि नगरपालिकाले स्वीकृति वा अनुमति दिन सक्नेछ । यसरी स्वीकृति दिन सक्नेको हकमा देहाय बमोजिमका प्राकृतिक स्रोतहरूमा देहाय बमोजिम प्राकृतिक स्रोत उपयोग करका दर स्विकृत गरिएकोछ । ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवाको हकमा घाट गढिको व्यवस्था समेत लागु गर्न सकिनेछ ।

प्राकृतिक स्रोत उपयोगक कर (विक्री तथा निकासी भइ जाने वस्तुहरू)		करको दर रु	विशेष व्यवस्था
१	माटो, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा सञ्चय, विक्रि तथा निकासी		१. नगरपालिकाको अधिकार क्षेत्र भित्र नगर सभाले निर्धारण गरे बमोजिम तथा नगर सभा बाट निर्धारण नभइसकेका अवस्थामा वस्तु र प्रकृति हेरी राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम हुने २. संघीय तथा प्रदेश सरकार समेतको साभ्ता अधिकार सूची भित्र रहि संघीय तथा प्रदेश सरकारले कर निर्धारण गरेको हकमा सोहि बमोजि प्राकृतिक स्रोत उपयोग कर असुलिको व्यवस्था मिलाईनेछ ।
१.१	माटो तथा भरोट (प्रति घन मिटर)	५१०	
१.२	बालुवा (प्रति घन मिटर)	प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम	
१.३	गिट्टी (प्रति घन मिटर)		
१.४	ढुङ्गा (प्रति घन मिटर)		
१.५	ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा सञ्चय (प्रति घन मिटर)	२१०	
२	कटानी भएका काठ, दाउरा, जराजुरी, विक्रि तथा निकासी प्रति घन फिट तथा के.जी.		
२.१	निर्माण कार्यमा प्रयोग हुने चिरानी योग्य गोलीया		
२.१.१	सखुवा (साल) को काठ प्रति घन फिट	५०१०	
२.१.२	सिसौ को काठ प्रति घन फिट	२५१०	
२.१.३	साज, टिक लगायतका अन्य कुकाठ प्रति घन फिट	१५१०	
२.२	निर्माणकालागि प्रयोग हुने चिरानी भएका काठ		
२.१.१	सखुवा (साल) को काठ प्रति घन फिट	५५१०	
२.१.२	सिसौ को काठ प्रति घन फिट	३०१०	
२.१.३	साज, टिक लगायतका अन्य कुकाठ प्रति घन फिट	२०१०	
२.३	काठ बाट बनेका भ्याल तथा ढोकाका चौकोस साथै फर्निचर लगायतका सामाग्री विक्रि मूल्यको	१.५%	
२.४	दाउराको लागि प्रयोग हुने सग्ला तथा चिरानी भएका काठका टुक, रुखका हाँगा तथा जराजुरी प्रति के.जी.		
२.४.१	सखुवा (साल)	०१२०	
२.४.२	सिसौ, साज, टिक लगायतका अन्य कुकाठ	०११०	
२.५	बाँस तथा बाँस बाट बनेका सामाग्री		
२.५.१	बाँस प्रति ट्रक	५००१०	
२.५.२	बाँस प्रति ट्याक्टर	२५०१०	
२.५.३	बाँस प्रति पावर टेलर	७५१०	
२.५.४	बाँस प्रति प्रति राँगा गाडा	१००१०	
२.५.५	बाँस प्रति गोरु गडा	७५१०	
२.५.६	बाँस तथा वेत बाँस बाट बनेका फर्निचर, सजावटका सामान, डोको, डालो, नाड्लो, चित्रा, फुड्ला लगायतका सामाग्री विक्रि मूल्यको	०१२५%	

२.५.७	सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावर विक्रि तथा उपयोग गरे वापत प्राप्त हुने रकमको	१० %	
३	जडीबुटी (कुरिलो, हर्रो, बर्रो लगायत सबै प्रकारका) प्रति के.जी.	१।५	
४	कवाडी सामान प्रति के.जी		
४.१	तमा, पित्तल लगायतका सामान (काम नलाग्ने मिल मेसिनरीका पार्ट पुर्जा समेत)	१।७५	
४.२	स्टिल, फलाम तथा मलाम जन्य वस्तु (काम नलाग्ने मिल मेसिनरीका पार्ट पुर्जा समेत)	१।३५	
४.३	प्लाष्टिक तथा प्लाष्टिक जन्य वस्तु (पुराना ड्रम, टायर ट्इव लगायत समेत)	१।२५	
४.४	सिसा तथा सिसा जन्य वस्तु	०।२५	
४.५	जुटका बोरा तथा जुट सँग सम्बन्धित वस्तु	०।५०	
४.६	टिना तथा टिना जन्य वस्तु (पुराना ड्रम समेत)	१।०	
४.७	प्राकृतिक तथा कृतिम उन र धागो	१।०	
४.८	कपडा तथा कार्पेटका टुक्रा	०।७५	
४.९	कागज तथा कगज जन्य वस्तु	०।५०	
४.१०	किट तथा किट जन्य वस्तु -काम नलाग्ने मिल मेसिनरीका पार्ट पुर्जा समेत)	०।७५	
४.११	पुरानो घर भत्काएका इटा		
४.११.१	सग्लो (प्रति ट्याक्टर)	२५०।०	
४.११.२	सग्लो (प्रति ट्रक)	५००।०	
४.११.३	टुक्रा (प्रति ट्याक्टर)	१००।०	
४.११.४	टुक्रा (प्रति ट्रक)	२००।०	
५	जीवजन्तु तथा जीवजन्तु सँग सम्बन्धित वस्तु		
५.१	जीवित जीवजन्तु		
५.१.१	जिउदो भेडा, बाखा, खसि बोका प्रति गोटा	२५।०	
५.१.२	जिउदो बँगुर, सुँगुरका प्रति गोटा	१५।०	
५.१.३	जिउदो कुखुरा, हाँस, परेवा प्रति गाटा	१०।०	
५.१.४	जिउदो गाई, गोरु प्रति गोटा	३०।०	
५.१.५	जिउदो राँगा, भैसी, घोडा घोडी लगायत प्रतिगोटा	५०।०	
५.२	ऐन कानून बमोजिम विक्रि तथा निकासी गर्न पाईने जीवजन्तुको छाला, सिङ, खुर, हाड, उन तथा प्वाँख		
५.२.१	खसि तथा तथा भेडाको छाला प्रति गोटा प्रति गोटा	३०।०	
५.२.२	राँगाको छाला प्रति गोटा	५०।०	
५.२.३	कालो सुँगुरको जगर प्रति के.जी.	२०।०	
५.२.४	भेडाको उन प्रति के.जी.	२५।०	
५.२.५	जीवजन्तुको हाड प्रति के.जी	१।०	
५.२.५	जीवजन्तुको सिङ तथा खुर प्रति के.जी	०।७५	
६	माछा, मासु प्रति के.जी	१०।०	
७	कुखुराको अण्डा प्रति कार्टन	५।०	
८	घाँस तथा खर (काँस तथा पटेर समेत) विक्रि तथा निकासी प्रति के.जी.	१।५	
९	अन्न, दलहन, तेलहन, मसाला, तरकारी तथा साग सब्जि बालि प्रति		

	के.जी		
९.१	धान, मकै, गहुँ, जौ, कोदो, फापर लगायतका अन्न बाली	०।१०	
९.१.१	धानको भुष (प्रति के.जी.)	०।०५	
९.२	तोरी, आलस, सूर्यमुखि लगायतका तेलहन	०।२०	
९.२.१	तेलहनको पिना प्रति के.जी.	०।१०	
९.३	मास, खेसरी, मुसुर, रहर लगायतका दालहन तथा गेडागुडी	०।२५	
९.४	अदुवा, बेसार, धनिया लगायतका मसला जन्य पदार्थ (काँचो)	०।३०	
९.५	अदुवा, बेसार, धनिया लगायतका मसला जन्य पदार्थ (सुकेको)	०।५५	
९.६	गुलियो तथा अमिलो जातका सबै प्रकारका फलफुल (केरा, कागती, कटहर, आरुबखडा, अम्बा लगायत)	०।५०	
९.७	आलु, खोर्सानी, सागसब्जि तथा तरकारी (करेला, तुने बोडि, मेसु, च्याउ लगायत समेत) प्रति के.जी	०।२५	
१०	दुध तथा दुध बाट बनेका पदार्थ विक्रि मूल्यको	०।५%	
११	नरिवल तथा सुपारी प्रति के.जी	१।०	
१२	मादल, ठेकी, जांतो, सिलौटो लगायत प्रति गोटा	१।०।०	
१३	पाटा (पटुवा) प्रति के.जी	१।००	

नोट:

- माटो, ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवा, चट्टान, दहत्तर, बहत्तर भन्नाले नदी, खोल्सा खोल्सी, वन क्षेत्र वा सार्वजनिक वा निजी जग्गा बाट उत्खनन् वा सङ्कलन गर्ने बहुमूल्य पत्थर, ऐतिहासिक महत्वका सालिग्राम, शीला र अति मूल्यवान वस्तु बाहेकका माटो, ढुङ्गा, गिट्टि, बालुवा, चट्टान, ग्रेग्रान, चुनढुङ्गा, स्लेट जस्ता नदीले बगाई ल्याएका वा थिग्रिएका नदी वा खानीजन्य प्राकृतिक श्रोतलाई जनाउने छ ।
- व्यक्तिको निजी जग्गा बाट माटो विक्रि गर्दा जग्गा धनीलेनै कति घनफिट माटो विक्रि गर्ने हो यकिन गरी नगरपालिकामा निवेदन दिनु पर्नेछ । यसरी प्राप्त निवेदन उपर कार्यपालिकाले आवश्यक निर्णय गरी वार्षिक रुपमा एकमुष्ट रकम लिने गरी अनुमति तथा अवश्यक व्यवस्था मिलाउन सक्नेछ ।
- सार्वजनिक जग्गा तथा स्थान बाहेक व्यक्तिको निजी स्वामित्वमा रहेको जग्गा जमिनको माटो उत्खनन् गर्दा साँध सिमानामा पर्ने जग्गा धनीको लिखित सहमति लिनु पर्नेछ भने माटो उत्खनन् बाट प्राकृतिक श्रोतको दुरपयोग, भौगोलिक संरचना, मानवीय वासस्थान, सार्वजनिक तथा व्यक्तिगत भवन लगायतका संरचना, सडक, कुलो, नहर, साध सिमानामा रहेको छिमेकिके जग्गाको संरचना आदीमा कुनै प्रकारको क्षति/असर नपुग्ने/ नपर्ने कुराको सुनिश्चिता हुनु पर्नेछ ।

अनुसूची : ६

१.६. सवारी साधन कर तथा स्थानीय सडक पूर्वाधार सेवा शुल्क:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र सार्वजनिक सेवा प्रवाहकालागि सञ्चालन हुने निजी सवारी साधन लगायतका साधनमा प्रचलित ऐन कानून समेतको अधिनमा रहि सवारी साधन कर तथा सबै प्रकारका सवारी साधन साथै मालवस्तु ढुवानीकालागि सञ्चालन हुने स्वदेशी तथा विदेशी ढुवानीका साधनमा आन्तरिक सडक पूर्वाधार मर्मत सम्भार तथा वातावरण संरक्षण समेतलाई केन्द्र बिन्दुमा राखेर देहाय बमोजिमको वार्षिक/दैनिक स्थानीय सडक पूर्वाधार सेवा शुल्क लागुउने गरी स्विकृत गरिएको छ ।

क्र.सं.	विवरण	स्विकृत दर रु	कैफियत
क) सवारी साधन दर्ता शुल्क			
१	मोटरसाईकल, स्कुटर (वार्षिक दर्ता तथा नविकरण शुल्क मात्र)	१५०।०	नगरपालिकाको अधिकार क्षेत्र भित्र पर्नेको हकमा मात्र

२	सिटि रिक्सा/ईरिक्सा/ टेम्पु लगायत दर्ता तथा अनुमति शुल्क मात्र	१५००।०	
३	रिक्सा तथा ठेला (वार्षिक दर्ता तथा नविकरण शुल्क मात्र)	१००।०	
४	ई-रिक्सा/सिटि रिक्सा नामसारी	७५०।०	
५	अन्य		
ख) सवारी साधन कर (वार्षिक नविकरण समेत)			प्रकृति हेरी मिल्दो जुल्दो तोकि असुल गरिनेछ।
१	अटो रिक्सा, विद्युतीय रिक्सा (ई-रिक्सा)	१०००।०	
२	पावर टीलरमा	१५००।०	
ग) स्थानीय सडक पूर्वाधार सेवा कर (स्वदेशी सवारी साधन वार्षिक)			
१	निजी तथा भडाका बस, ट्रक, ट्याक्टर, लहरी, डोजर, जेसिवि, स्क्वाभेटर, व्याकहुलोडर लगायतका हेमि सवारी तथा ढुवानी साथै निर्माण कार्यका साधनमा	३०००।०	- नगरपालिकाको अधिकार क्षेत्र भित्रका सडकको हकमा मात्र - सडकहरु तोक्नुपर्ने र प्रति वार्षिक दर समेत तोक्नु पर्ने हुन्छ। - दर्ता नविकरण गर्नु पर्नेको हकमा वार्षिक सवारी साधन करको १० % मात्र लिने
२	निजी तथा भाडाका मिनि बस, मिनि ट्रक, ट्याक्टर लगायतका मध्यम स्तरका सवारी तथा ढुवानीका साधन	२०००।०	
३	भाडाका कार, जीप, भेन	१५००।०	
४	भाडाको टेम्पो, सिटि रिक्सा लगायतमा	७५०।०	
५	निजी कार, जीप, भेन तथा मिनिबस	७५०।०	
६	मोटरसाईकल, स्कुटर लगायतका अन्य	निशुल्क	
७	रिक्सा, ठेलागाडा, टायर गाडा, गारुगाडा, राँगा गाडा लगायतमा	निशुल्क	
८	वार्षिक सवारी कर बुझाउने सवारी धनीले पाउने परिचय पत्र (वार्षिक रुपमा नविकरण गर्नुपर्नेछ) को शुल्क	२००।०	
घ) स्थानीय सडक पूर्वाधार सेवा कर (स्वदेशी सवारी साधन दैनिक)			
१	निजी तथा भडाका बस, ट्रक, ट्रिपरमा	५०।०	संघीय तथा प्रदेश सरकारले बन्देज गरेको हकमा लाग्ने छैन।
२	निजी तथा भडाका मिनि बस, साना ट्रक, ट्याक्टरमा	४०।०	
३	निजी तथा भाडाका कार, जीप, भेन	२५।०	
४	निजी तथा भाडाका टेम्पो, सिटि रिक्सा तथा सोहि प्रकृतिका अन्य	१०।०	
५	१० चक्के हेमि सवारी तथा ढुवानीका साधन	१००।०	
६	व्याकहु लोडर	२००।०	
ड) स्थानीय सडक पूर्वाधार सेवा कर (विदेशी सवारी साधन दैनिक)			
१	निजी तथा भडाका बस, ट्रक, ट्रिपरमा	१०५।०	
२	निजी तथा भडाका मिनि बस, साना ट्रक, ट्याक्टरमा	७५।०	
३	निजी तथा भाडाका कार, जीप, भेन	५०।०	
४	निजी तथा भाडाका टेम्पो, सिटि रिक्सा तथा सोहि प्रकृतिका अन्य	२५।०	
५	१० चक्के हेमि सवारी तथा ढुवानीका साधन	१२५।०	
नोट: क. अपाङ्गता भएका व्यक्तिले प्रयोग गर्ने निजी सवारी साधनमा सवै प्रकारका कर मिनाहा हुनेछ ख. कुनै सवारी साधन दुर्घटना भई पुन सञ्चालनमा आउन नसक्ने भएमा त्यस्तो सवारी साधनको लगत कट्टा गरी नगरपालिकाले उपलब्ध गराएको प्रमाण पत्र समेत रद्द गरिने छ साथै त्यस्ता साधनको कर तथा शुल्क तिर्न बाँकी रहेछ भने सञ्चालन भएको अवधिको मात्र कर तथा शुल्क लाग्नेछ।			

- ग. कुनै पनि सवारी धनीले १० वर्ष सम्म कर तथा शुल्क नतिरी दर्ता प्रमाण पत्र फेल भएको रहेछ भने त्यस्तो सवारी धनीले प्रमाण पत्र रद्द गर्न चाहेमा विगत ३ वर्षको कर तथा शुल्क लिई सम्बन्धित सवारी साधनको दर्ता प्रमाण पत्र रद्द गर्न सकिनेछ ।
- घ. कुनै सार्वजनिक सवारीले १० वर्ष भन्दा माथि जतिसुकै वर्षको कर तथा शुल्क तिर्न बाँकी रहेको हकमा एक पटकलाई ५० % सवारी साधन कर तिरी सवारी सञ्चालन गर्न पाउने छ तर २० वर्ष अवधि पुगेको हकमा यो व्यवस्था लागु हुने छैन ।
- ङ यस शिर्षकबाट प्राप्त रकम मर्मत संभार विशेष कोषमा जम्मा गरी खर्च गर्न प्रस्ताव गरिएको छ ।

अनुसूची :७

१.७ विज्ञापन कर:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै उद्योगि, व्यापारि, व्यवसायी ले आफ्नो वस्तु वा सेवाको प्रचार प्रसारकालागि गरिने सूचना तथा सन्देशमुलक विज्ञापनहरूको हकमा देहाय बमोजिम विज्ञापन करको दर रहने गरी स्विकृत गरिएको छ ।

क. विज्ञापन कर (व्यापार व्यवसायको प्रचार प्रसारकालागि)		दर रु	कैफियत
१	होडिड बोर्ड	प्रति वर्ग फिट	- भित्तेलेखन लाई पूर्णत बन्देज गरिएकोछ - सडक क्रस गरेर व्यानर राख्न पाईने छैन - वियर, मदिरा, चुरोट तथा सूतिजन्य पर्दाथको विज्ञापनलाई निजि तथा सार्वजनिक स्थलमा राख्न स्वीकृती दिइने छैन - राजनैतिक प्रचार प्रसारका व्यानर १ महिना भन्दा बढि समय राखेमा निशुल्क अवधि भन्दा बढीको हकमा प्रति दिन रु १५०।० - धार्मिक तथा सांस्कृतिक प्रचार प्रसारका व्यानर १५ दिन भन्दा बढि समय राखेमा निशुल्क अवधि भन्दा बढीको हकमा प्रति दिन रु १५०।० - संस्थागत तथा व्यक्तिगत चिनारीका लागि राखीने २ फिट * ४ फिटको बोर्ड र विधुतिय डि.पि.एस
१.१	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका मुख्य शहरका मुख्य सडकहरू	७५।०	
१.२	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका मुख्य सडकहरू	७०।०	
१.३	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका मुख्य शहरका मुख्य सडक सँग जोडिएका शाखा सडकहरू	६५।०	
१.४	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका शाखा सडकहरू	६०।०	
१.५	मुख्य शहरका अन्य शाखा सडकहरू	५५।०	
१.६	शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका अन्य शाखा सडकहरू	५०।०	
१.७	ग्रमिण क्षेत्रका सबै प्रकारका सडकहरू	२५।०	
२	इलेक्ट्रोनिक विज्ञापन सामाग्री		
२.१	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका मुख्य शहरका मुख्य सडकहरू	८०।०	
२.२	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका मुख्य सडकहरू	७५।०	
२.३	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका मुख्य शहरका मुख्य सडक सँग जोडिएका शाखा सडकहरू	७०।०	
२.४	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका शाखा सडकहरू	६५।०	
२.५	मुख्य शहरका अन्य शाखा सडकहरू	६०।०	
२.६	शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका अन्य शाखा सडकहरू	५५।०	
२.७	ग्रमिण क्षेत्रका सबै प्रकारका सडकहरू	३०।०	
३	डि.पि.एस बोर्ड		
३.१	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका मुख्य शहरका मुख्य सडकहरू	६५।०	
३.२	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका मुख्य सडकहरू	६०।०	
३.३	नगरपालिकाले किटान गरी सूचिकृत गरेका मुख्य शहरका	५५।०	

	मूख्य सडक सँग जोडिएका शाखा सडकहरू		बोर्डको हकमा ६" * १" सम्मको छुट हुनेछ।
३.४	नगरपालिकाले किटान गरी सचिकृत गरेका शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका शाखा सडकहरू	५०।०	
३.५	मूख्य शहरका अन्य शाखा सडकहरू	४५।०	
३.६	शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका अन्य शाखा सडकहरू	४०।०	
३.७	ग्रामिण क्षेत्रका सबै प्रकारका सडकहरू	२०।०	
४	विजुली, टेलिफोन तथा सौर्य बत्तीका पोलहरूमा राखिने विज्ञापन सामाग्री (२ देखि २.५ फिट सम्मको मात्र) प्रति पोल प्रति एक	२५।०	
५	व्यानर व्यापारीक प्रति गोटा (एक हप्ताकालागि)	२५।०	
६	सवारी/दुवानीका साधन बाट गरिने व्यापारिक प्रचार प्रसार (विज्ञापन)		
६.१	प्रचार प्रसार सिटी रिक्सा, टेम्पो समेत बाट माईकिंग प्रतिदिन	२००।०	
६.२	प्रचार प्रसार गाडि प्रति दिन	५००।०	
७.	धार्मिक, राजनैतिक तथा संघ संस्थाको प्रचार प्रसार (प्रति दिन)	१५०।०	
७.१	व्यानर धार्मिक तथा सास्कृतिक प्रचार प्रसारकलागि प्रति २ हप्ताका लागि	निशुल्क	
७.२	राजनैतिक प्रचार प्रसारका व्यानर १ महिना सम्म	निशुल्क	
८	स्वागत तथा प्रचार प्रसारकालागि अस्थायी रुपमा निर्माण गरिने स्वागत तथा प्रचार प्रसार द्वार प्रति हप्ता (गेट राख्न नगरपालिकाको स्वीकृति अनिवार्य)	७५०।०	
९	माथि उल्लेखित प्रकरण बाहेकका विज्ञापन सामाग्री	मिल्दो जुल्दो हेरी निर्धारण गरिनेछ ।	
आ.व ०८०\०८१ का लागि न्यूनतम ठेक्का अंक रु १,५०,०००/- हुनेछ।			

अनुसूची :८

१.८ मनोरञ्जन कर:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालन हुने सिनेमाहल, सांस्कृतिक प्रदर्शनी, नाचघर, दोहोरी संगित, डान्सबार, कन्सर्ट, जादु सर्कस, मेला लगायतमा मनोरञ्ज करका दर देहाय बमोजिम हुने गरी स्विकृत गरिएकोछ ।

क.सं.	मनोरञ्जनका क्षेत्र	करको दर	विशेष व्यवस्था
१	नगरपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालित सिनेमा हलहरूबाट कुल सिट संख्याको ३५ प्रतिशत सिटलाई पुरा सिट संख्या मानि प्रत्येक टिकटमा लाग्ने प्रवेश शुल्कको	३ %	क. टिकटमा नगरपालिकाको परिचय खुल्ने स्टिकर वा संकेत नगरपालिकाले उपलब्ध गराउनेछ । जती टिकटको सङ्केत नं. लिनेहो त्यतिको हुने कर अग्रिम भुक्तानी गर्नु पर्नेछ
२	१ मा उल्लेख भए बमोजिम प्रति टिकटमा मनोरञ्जन कर लिईने व्यवस्था नभए सम्मका लागि वार्षिक	५,०००।०	ख. नेपाली चलचित्र प्रदर्शनको हकमा ५० प्रतिशत छुट हुनेछ
३	भिडियो घर, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, नाटक घर (टिकट मल्यको %)	३ %	

४	नाच घर, दोहोरी संगीत डान्सबार तथा अन्य मनोरञ्जन सामाग्री प्रदर्शनि, कन्सर्ट, थिएटर समेत प्रत्येक दिन	५००।०	
५	जादु, सर्कस, चटके र मेला आयोजना स्थलमा मनोरञ्जन कर वापत अनुमतिका लागि गरीने सिफारिस दस्तुरका अतिरिक्त प्रत्येक दिन		यस्तो कर अनुमति लिन आउँदा एक मुष्ट रुपमा अग्रिम भुक्तानी लिईनेछ
५.१	१ देखि १५ दिन सम्म	४०००।०	
५.२	१५ दिन भन्दा बढी प्रति दिन	३००।०	
६	जल तथा स्थलमा सञ्चालन हुने नविन पर्यटकीय सेवा तथा साहसिक खेलको शुल्क प्रति दिन	३५०।०	
७	फुटसल, स्नोकर तथा पुल हाउस खेल (वार्षिक)	१२००।०	

अनुसूची :९

१.९ बहाल विटौरी शुल्क : नगरपालिका क्षेत्र भित्रका पर्ति, ऐलेनी जग्गामा कानून बमोजिम आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका स्थायी तथा अस्थायी भवन, सेड, टहरा, छाप्रा र सरकारी जग्गामा बनेको संरचनाको उपयोग वापत देहाय बमोजिम हुने गरी बहाल विटौरी शुल्कका दर स्विकृत गरिएको छ ।

क.सं.	विवरण	बहाल विटौरी शुल्कको दर	कैफियत
गौरादह बजारमा निर्माण भएका टहराहरु			
१	नगरपालिका क्षेत्र भित्रका पर्ति, ऐलेनी जग्गामा कानून बमोजिम नगरपालिका आफैले अस्थायी टहरा वा छाप्रा निर्माण गरी अस्थाई पसल तथा व्यवशाय वा आवासको लागि उपलब्ध गराएकोमा प्रति महिना प्रति बर्गफुट	४।००	
२	नगरपालिका क्षेत्र भित्रको पर्ति, ऐलेनी जग्गामा कानून बमोजिम नगरपालिका आफैले अस्थायी टहरा वा छाप्रा निर्माण नगरी कुनै व्यक्ति वा सस्थालाई अस्थाई पसल तथा व्यवशाय वा अन्य प्रयोजनका लागि उपलब्ध गराएकोमा प्रतिमहिना प्रति बर्गफुट	१।५०	
३	नगरपालिका क्षेत्र भित्रको पर्ति, ऐलेनी जग्गामा नगरपालिकाको अनुमति वेगर छाप्रा तथा टहरा निर्माण गरी वा नगरी कुनै व्यक्ति वा सस्थाले अस्थाई रुपमा पसल तथा अन्य प्रकारका कृषि लगायतको व्यवशाय वा अन्य प्रयोजनका लागि प्रयोग गरकोमा नियमानुसार कानूनी प्रकृत्यामा ल्याउने कार्यको सुरुवात संगै प्रतिमहिना प्रति बर्गफुट	१।०	यसरी बहाल कर असुल गरेकै कारणले हकभोग भने कायम हुन सक्ने छैन
४	नगर कार्यपालिका, वडा कार्यालय तथा स्वास्थ्य चौकि वा नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सभाहलहरू कुनै अन्य संघ संस्था तथा कार्यालयलाई कार्यक्रम गर्नकालागि भाडामा दिदा देहाय बमोजिमको दैनिक भाडा शुल्क	१०००।०	
स्कुलचौन, ग्वालडुबा, चप्रामारी, दामुना र बैगुनधुरा बजारमा निर्माण भएका टहराहरु			
	नगरपालिका क्षेत्र भित्रका पर्ति, ऐलेनी जग्गामा कानून बमोजिम नगरपालिका आफैले अस्थायी टहरा वा छाप्रा निर्माण गरी अस्थाई पसल तथा व्यवशाय वा आवासको लागि उपलब्ध गराएकोमा प्रति महिना प्रति बर्गफुट	२।००	
	नगरपालिका क्षेत्र भित्रको पर्ति, ऐलेनी जग्गामा कानून बमोजिम नगरपालिका आफैले अस्थायी टहरा वा छाप्रा निर्माण नगरी कुनै व्यक्ति वा सस्थालाई अस्थाई	१।००	

	पसल तथा व्यवशाय वा अन्य प्रयोजनका लागि उपलब्ध गराएकोमा प्रतिमहिना प्रति बर्गफुट		
	नगरपालिका क्षेत्र भित्रको पर्ति, ऐलेनी जग्गामा नगरपालिकाको अनुमति वेगर छाप्रा तथा टहरा निर्माण गरी वा नगरी कुनै व्यक्ति वा सस्थाले अस्थाई रुपमा पसल तथा अन्य प्रकारका कृषि लगायतको व्यवशाय वा अन्य प्रयोजनका लागि प्रयोग गरकोमा नियमानुसार कानूनी प्रकृत्यामा ल्याउने कार्यको सुरुवात संगै प्रतिमहिना प्रति बर्गफुट	०।७५	यसरी बहाल कर असुल गरेकै कारण हकभोग भने कायम हुन सक्ने छैन
	नगर कार्यपालिका, वडा कार्यालय तथा स्वास्थ्य चौकि वा नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सभाहलहरू कुनै अन्य संघ संस्था तथा कार्यालयलाई कार्यक्रम गर्नकालागि भाडामा दिदा देहाय बमोजिमको दैनिक भाडा शुल्क	१०००।०	
बालुबथान, कोहोबरा र डोरामारी बजारमा निर्माण भएका टहराहरू			
	नगरपालिका क्षेत्र भित्रका पर्ति, ऐलेनी जग्गामा कानून बमोजिम नगरपालिका आफैले अस्थायी टहरा वा छाप्रा निर्माण गरी अस्थाई पसल तथा व्यवशाय वा आवासको लागि उपलब्ध गराएकोमा प्रति महिना प्रति बर्गफुट	१।००	
	नगरपालिका क्षेत्र भित्रको पर्ति, ऐलेनी जग्गामा कानून बमोजिम नगरपालिका आफैले अस्थायी टहरा वा छाप्रा निर्माण नगरी कुनै व्यक्ति वा सस्थालाई अस्थाई पसल तथा व्यवशाय वा अन्य प्रयोजनका लागि उपलब्ध गराएकोमा प्रतिमहिना प्रति बर्गफुट	०।७५	
	नगरपालिका क्षेत्र भित्रको पर्ति, ऐलेनी जग्गामा नगरपालिकाको अनुमति वेगर छाप्रा तथा टहरा निर्माण गरी वा नगरी कुनै व्यक्ति वा सस्थाले अस्थाई रुपमा पसल तथा अन्य प्रकारका कृषि लगायतको व्यवशाय वा अन्य प्रयोजनका लागि प्रयोग गरकोमा नियमानुसार कानूनी प्रकृत्यामा ल्याउने कार्यको सुरुवात संगै प्रतिमहिना प्रति बर्गफुट	०।५०	यसरी बहाल कर असुल गरेकै कारणले हकभोग भने कायम हुन सक्ने छैन
	नगर कार्यपालिका, वडा कार्यालय तथा स्वास्थ्य चौकि वा नगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका सभाहलहरू कुनै अन्य संघ संस्था तथा कार्यालयलाई कार्यक्रम गर्नकालागि भाडामा दिदा देहाय बमोजिमको दैनिक भाडा शुल्क	१०००।०	
५	बजार क्षेत्रमा निर्माण भएका सटर कोठाहरू (मासिक शुल्क)		भवन तथा सटरहरूलाई नम्बरिङ गरी उल्लेखित दर सोहि बमोजिमको नम्बरमा उल्लेख गर्ने
५.१	स्कूलचवन बजारका पूर्व तर्फको नयाँ सटर नं. १	३५००।०	
५.२	स्कूलचवन बजारका पूर्व तर्फका नयाँ सटर नं. २ देखि ७ सम्म प्रति सटर	३०००।०	
५.३	स्कूलचवन बजारका पूर्व तर्फका पुराना सटर नं. १ देखि ३ सम्म प्रति सटर	२५००।०	
५.४	स्कूलचवन बजारका पस्चिम तर्फको सटर नं. १	२०००।०	
५.५	स्कूलचवन बजारका पस्चिम तर्फको सटर नं. २ देखि ७ सम्म प्रति सटर	१५००।०	
५.६	कृषि थोक बजार सटरहरू प्रति सटर	१५००।०	
५.७	गौरादह बजार क्षेत्र भित्र निर्माण भएका पक्कि ढलान भएका कोठाहरू प्रति कोठा	४५००।०	
५.८	गौरादह बजारमा वडा कार्यालय सगँ टिनको छानो भएका कोठाहरू प्रति कोठा	३५००।०	
५.९	दामुना बजारमा रहेको गाईवस्तु रातमा राख्ने टहरा (प्रति पशु) नोट:-परात र पानीको व्यवस्था आय संकलनकर्ताले गर्ने	रु १००	

५.१०	दामुना बजारमा भएको मासु पसलको सटर (प्रति सटर)	रु १५००	
५.११	तेलियाडाँगीवाट सिजुवा आवत जावतका लागी रतुवाखोलामा नाउँ र बासको फड्के बनाई संचालन गर्ने (अवधी श्रावण महिना देखी असोज मसान्त सम्मका लागी)	प्रति व्यक्ति- रु २० मोटरसाईकल – रु ५०	
६	मेसिन, इक्वूपमेण्ट, औजार भाडा		
७.१	ट्याक्टर		
७.२	ब्याकहु लोडर	१०००।०	
७.३	मल्टि मिडिया	५००।०	
८	सभाहल (प्रति दिन)		
८.१	नगर कार्यपालिकाको सभाहल	२०००।०	
८.२	वडा नं. १ को वडासमितिको कार्यालयका सभाहल	१०००।०	
८.३	वडा नं. ७ को वडासमितिको कार्यालयका सभाहल	१०००।०	

नोट: १. भवन, सेड, टहरा, छाप्रा लगायत सटर कोठाहरूलाई रोलक्रम अनुसार नम्बरिड गरी बहाल विटौरी शुल्कको रकम निर्धारण गर्ने

२. क्रम सङ्ख्या ६ मा उल्लेख भएका बजारहरूमा बनेका सटरहरूको हकमा वर्तमान अवस्थामा क्रम सङ्ख्या २ बमोजिमको व्यवस्थामा नजाँदका बखत सम्म सोहि बमोजिम कायम हुने तर आय गणना गर्दा प्रति वर्ग फुटकालागि निर्धारण गरिएको दर सम्बन्धित सटरको क्षेत्रफल सँग मिलान गर्दा वर्तमानमा निर्धारण गरिएको मासिक भाडा दर भन्दा कम हुन आएमा चालु आ.व. मा एक मुष्ट निर्धारण गरिएको भाडा दरलाई सम्बन्धित सटरको क्षेत्रफलले भाग गर्दा जुन बढी हुन आउँछ सोहि दर सम्बन्धित सटरहरूको हकमा कायम हुनेछ । यस पछिका आ.व. हरूमा सोहि बमोजिम व्यवस्थ गर्ने व्यवस्था हुनेछ ।

अनुसूची : १०

संकलन क्षेत्र नभएको

अनुसूची : ११

संकलन क्षेत्र नभएको

अनुसूची : १२

१.१०.१ नगरपालिका बाट प्रवाह हुने विभिन्न प्रकृतिका सेवा तथा सो सँग सम्बन्धित विषय बस्तु वापत लिईने दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	स्विकृत रु	कैफियत
१. दस्तुर			
१.१ निवेदन दर्ता दस्तुर (प्रति पटक)			
१.१.१	साधारण प्रकारका सवैखाले निवेदन दर्ता शुल्क	१०।०	न्यायीक समितिको सचिवालयले प्रकृति उल्लेख गर्नु पर्ने र सोहि बमोजिम गर्ने
१.१.२	घरायसी भैँभगडा लगायतका सामान्य प्रकृतिका मुद्दा मामिला दर्ता भई न्यायिक समितिमा तथा मेलमिलाप समितिमा पेश हुने मुद्दाको हकमा प्रति मुद्दा दर्ता शुल्क	२५०।०	
१.१.३	महिला तथा बालबालिका हिड्सा सम्बन्धी निवेदन दर्ता दस्तुर	निशुल्क	
१.१.४	जन्म, विवाह, बसाई सराई, मृत्यु दर्ता		
१.१.४.१	३५ दिन भित्र	निशुल्क	
१.१.४.२	३५ दिन पछि (संघीय सरकारले तोकेको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुने)	संघीय कानुन	

		बमोजिम	
१.१.६	घर नक्सा पास, नामसारी, लगत कट्टा निवेदन दस्तुर	२०।०	
१.२ घर नक्सा पास सम्बन्धी दस्तुर (प्रति पटक)			
१.२.१	घर नक्सा पास किताब/आवेदन फारम	७५.०।०	
१.२.२	घर नक्सा निरीषण तथा सर्जमिन	५००।०	
१.२.३	घर नक्सा लेआउट	१०००।०	
१.२.४	फिल्डमा भवन संहिता भेरिफिकेसन शुल्क	५००।०	
१.२.५	घर नक्सा पास दस्तुर (प्रति बर्ग फुट)		१. घर अभिलेखिकरण गर्दा १०% थप दस्तुर लाग्नेछ।
१.२.५.१	फ्रेम स्ट्रक्चर पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाई र RCC छाना		
क.	१००० बर्ग फुट सम्म	५।०	
ख.	२००० बर्ग फुट सम्म	६।०	
ग.	२००० बर्ग फुट भन्दा माथि	७।०	
१.२.५.२	पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाई र RCC ढलनाको छाना		
क.	१००० बर्ग फुट सम्म	४।०	
ख.	२००० बर्ग फुट सम्म	४।५०	
ग.	२००० बर्ग फुट भन्दा माथि	५।०	
१.२.५.३	फ्रेम स्ट्रक्चर पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्टको जोडाई जस्ता पाताको छाना		
क.	१००० बर्ग फुट सम्म	३।०	
ख.	२००० बर्ग फुट सम्म	३।५०	
ग.	२००० बर्ग फुट भन्दा माथि	४।०	
१.२.५.४	फलामको खम्बा वा स्ट्रक्चर, जस्तापाताको घेराबारा तथा छाना		
क.	१००० बर्ग फुट सम्म	२।०	
ख.	२००० बर्ग फुट सम्म	२।५०	
ग.	२००० बर्ग फुट भन्दा माथि	३।०	
१.२.५.५	फलामको खम्बा वा स्ट्रक्चर, फेब्रिकेटेड घेराबारा तथा जस्तापाताको छाना		
क.	१००० बर्ग फुट सम्म	२।५०	
ख.	२००० बर्ग फुट सम्म	३।००	
ग.	२००० बर्ग फुट भन्दा माथि	३।५०	
१.२.५.६	पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्ट जोडाई ट्रेसका साथमा जस्ता पाताको छाना		
क.	१००० बर्ग फुट सम्म	२।०	
ख.	२००० बर्ग फुट सम्म	२।५०	
ग.	२००० बर्ग फुट भन्दा माथि	३।०	
१.२.५.७	पक्का इटा वा ढुंगामा सिमेन्ट जोडाई खर तथा परालको छाना		
क.	१००० बर्ग फुट सम्म	१।५०	
ख.	२००० बर्ग फुट सम्म	२।००	
ग.	२००० बर्ग फुट भन्दा माथि	२।५०	
१.२.५.८	पक्का इटा वा ढुंगामा माटो जोडाई जस्ता वा टायल वा खरको छाना	२।००	
१.२.५.९	काठ/फलाम वा सिमेन्टको खावे घर जस्ता टायल वा खरको छाना	१।७५	
१.२.५.१०	काठ/सिमेन्टको खावा टिना वा टायलको छाना भएको भुईँ तथा टाडे	१।५०	

	घर		
१.२.५.११	बॅस तथा काठको खाँवा, टाटिको घेराबारा, टिनाको छाना (एक मुष्ठ)	२००।०	
१.२.५.१२	बॉस तथा काठको खाँवा, टाटिको घेराबारा, पँसको छाना (एक मुष्ठ)	१००।०	
१.२.६	कम्पाउण्ड घेराबारा (प्रति रनिङ फिट)		
१.२.६.१	आर.सि.सि. पिलर पक्का इटामा सिमेण्टको जोडाई	५।०	
१.२.६.२	पक्का इटाको पिलर, पक्का इटामा सिमेण्टको जोडाई	३।५	
१.२.६.३	इको फेब्रिक	३।०	
१.२.७	घर नक्सा म्याद थप दस्तुर	१०००।०	
१.२.८	तला थप दस्तुर (एकै पटक नक्सा पास ईजाजत नलिई खण्ड खण्डको हिसावले तला थप गर्नेको हकमा मात्र)	१०००।०	
१.२.९	घर नक्सा संशोधन दस्तुर (क्षेत्रफल बढेको हकमा बढेको अतिरिक्त क्षेत्रफलको श'ल्कमा संशोधन दस्तुर थप हुनेछ भने नबढेको हकमा दस्तुर मत्र लाग्नेछ)	२०००।०	
१.२.१०	घर नक्सा नामसारी दस्तुर		
क.	१००० बर्ग फिट सम्म	१५००।०	
ख.	२००० बर्ग फिट सम्म	२५००।०	
ग.	२००० बर्ग फिट भन्दा माथि	४५००।०	
१.३	प्रमाण पत्र दस्तुर (प्रति पटक)		
१.३.१	घर निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाण पत्र दस्तुर(प्रति पटक)	१०००।०	
१.३.१क	घर नक्साको प्रतिलिपि दस्तुर प्रति पाना प्रति पटक	७५।००	
१.३.२	व्यापार व्यवसाय दर्ता वा सूचिकरण गर्दा व्यापारी, व्यवसायीलाई दिईने सबै प्रकारका प्रमाण पत्र दस्तुर	५००।०	
१.३.३	रिक्सा/ठेला चालक मजदुरलाई दिईने प्रमाण पत्र	१००।०	
१.३.१ख	घर नक्सा सम्बन्धी कन्सलटेन्सी सूचिकृत बापतको रकम		
	क वर्ग	५०००।०	
	ख वर्ग	४०००।०	
	ग वर्ग	३०००।०	
	घ वर्ग	२०००।०	
१.३.४	प्रदुषण नियन्त्रण प्रमाण पत्र (प्रति पटक)		
क	अस्थायी प्रमाण पत्र		नविकरण दस्तुर उल्लेखित दरको ५०% मात्र कम
	लघु तथा कुटिर उद्योग	५००।०	
	घरेलु उद्योग	५०००।०	
	साना उद्योग	१००००।०	
	मझौला उद्योग	१२५००।०	
	ठूला उद्योग	१५०००।०	
ख	स्थायी प्रमाण पत्र		नविकरण दस्तुर उल्लेखित दरको ५०% मात्र कम
	लघु तथा कुटिर उद्योग	१०००।०	
	घरेलु उद्योग	१००००।०	
	साना उद्योग	२००००।०	
	मझौला उद्योग	२५०००।०	
	ठूला उद्योग	३००००।०	

१.४	प्रतिलिपि दस्तुर (प्रति पटक)		
१.४.१	घर नक्सा पास प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	५००।०	
१.४.२	व्यवसायीक प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि	१००।०	
१.४.३	घर नक्साको प्रतिलिपि -प्रति पाना)	१००।०	
१.४.४	विभिन्न रसिद तथा कागजात लगायतका प्रतिलिपि (प्रति पाना)	१०।०	
१.४.५	न्यायीक समिति बाट फैसला भएका वा नभएका फिराद, लिफा, प्रतिउत्तर लगायतका कागजातको प्रतिलिपि (प्रति पाना)	१०।०	
१.४.६	व्यक्तिगत घटना (जन्म, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद, बसाईसराई, मृत्यु लगायत) सँग सम्बन्धित कागजात तथा प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि	संघिय कानुन बमोजिम	
१.५	प्रमाणित दस्तुर (प्रति पटक)		
१.५.१	नाता प्रमाणित नेपालीमा	५००।०	
	नाता प्रमाणित अंग्रेजीमा	६००।०	
१.५.२	कन्सुलरकालागि आवश्यक विवरण तथा कागजात प्रमाणित	६००।०	विदेश पढ्न जाने विधार्थीको हकमा ५०% छुट

१.५.३ घरबाटो प्रमाणीत (राजिनामा तथा रजिष्ट्रेसन पास र धितो बन्धककालागि) (प्रति कित्ता दस्तुर)

क्र.सं.	जग्गाको वर्गिकरण विवरण	वडा नं. १,२ र ३ का लागि	वडा नं. ४ र ५ का लागि	वडा नं. ७ का लागि	वडा नं. ६ र ८ का लागि	वडा नं. ९ का लागि
१	(व्यवसायीक) शहरी क्षेत्र					
१.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	१०००	८००.	९००	८००.	८००.
१.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	९००	७००.	८५०.	७००.	७००.
१.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	८००.	६००.	७५०	६००.	६००.
१.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	७००	५००.	६००	५००.	५००.
२.	आवासीय क्षेत्र					
२.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	९००	७००.	८५०.	७००.	७००.
२.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००.	६००.	७५०	६००.	६००.
२.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	७००	५००.	६००	५००.	५००.
२.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा	६००	४००.	५००.०	४००.	४००.
३.	कृषि क्षेत्र					
३.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००.	६००.	७५०	६००.	६००.
३.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	७००	५००.	६००	५००.	५००.
३.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा	६००	४००.	५००.०	४००.	४००.

	जमिनमा					
३.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	५००	३००.	४००.०	३००.	३००.
४.	औधुगिक क्षेत्र					
४.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	९००	७००.	८५०.	७००.	७००.
४.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००.	६००.	७५०	६००.	६००.
४.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	७००	५००.	६००	५००.	५००.
४.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	६००	४००.	५००.०	४००.	४००.
५.	खानी तथा खनिज क्षेत्र					
५.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००.	६००.	७५०	६००.	६००.
५.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	७००	५००.	६००	५००.	५००.
५.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	६००	४००.	५००.०	४००.	४००.
५.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	५००	३००.	४००.०	३००.	३००.
६.	सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वका क्षेत्र					
६.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	९००	७००.	८५०.	७००.	७००.
६.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००.	६००.	७५०	६००.	६००.
६.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	७००	५००.	६००	५००.	५००.
६.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	६००	४००.	५००.०	४००.	४००.
७.	ताल तलैया तथा सिमसार क्षेत्र (प्राकृतिक रुमा रहे लाई मात्र)					
७.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००.	६००.	७५०	६००.	६००.
७.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	७००	५००.	६००	५००.	५००.
७.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	६००	४००.	५००.०	४००.	४००.
७.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	५००	३००.	४००.०	३००.	३००.
८	खोला कटान तथा नदि उकास भएका जग्गा जमिन					
८.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन	६००.	५००.	४५०	५००.	५००.
८.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन	५००	४००.	३५०	२००.	२००.
८.३	माटोको सतह भएको सडकले छोएका जग्गा जमिन	४००	३००.	२५०.०	१५०.	१५०.
८.४	माटोको सतह भएका गोरेटो वा गोरेटो सडकले छोएका जग्गा जमिन	३००	२००.	२००.०	१००.	१००.

८.५	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन	१५०.	१००	१००	५०	५०.
-----	---	------	-----	-----	----	-----

१.५.४ कुनै पनि रकम खुलेको (आय समेत) कागजात प्रमाणित

१.५.४.१	२५ लाख सम्मको एक मुष्ट	१०००।०	
१.५.४.२	५० लाख सम्मको एक मुष्ट	२०००।०	
१.५.४.३	१ करोड सम्मको एक मुष्ट	५०००।०	
१.५.४.३	१ करोड देखि माथि (उल्लेखित रकमको प्रतिसत थप)	०.१	
१.५.५	बसोबास प्रमाणित	३५०।०	
१.५.६	घर प्रमाणित		
१.५.६.१	पक्की घर प्रमाणित	७५०।०	
१.५.६.२	कच्ची घर प्रमाणित	५००।०	
१.५.७	हैसियत प्रमाणित (विदेश जाने प्रयोजनकालागि)		
१.५.७.१	२० लाख सम्मको	२०००।०	विद्यार्थिका लागि २५% छुट
१.५.७.२	५० लाख सम्मको	५०००।०	
१.५.७.३	रु एक करोड सम्म	१००००।०	
१.५.७.४	रु एक करोड भन्दा माथि - (उल्लेखित रकमको प्रतिसत थप)	०.१	
१.५.८	विवाह दर्ता तथा विदेश जानेको हकमा अविवाहीत प्रमाणीत		
१.५.८.१	अविवाहीत प्रमाणीत	५००।०	
१.५.८.२	विवाह दर्ता प्रमाणित		
क	२०३७ साल भन्दा अधिको	६००।०	
ख	२०३७ साल भन्दा पछिको	४००।०	
१.५.९	दुरी प्रमाणीत (अमिन बाट गरिने)		
क	बैंकिङ प्रयोजनका लागी	१०००।०	
ख	सर्वसाधारण संग जोडीएका घर घर विच	५००।०	
ग	किचलो परी आएको हकमा	७००।०	
घ	माथि उल्लेखित बाहेकको हकमा	५००।०	
१.५.१०	सवै प्रकारका कागजात प्रमाणित (अग्रेजीमा) प्रति पटक	७५०।०	
१.६	मूल्याङ्कन दस्तुर (प्रति पटक)		
१.६.१	अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन सेवा शुल्क प्रतिहजारमा	१।००	
१.६.२	आयश्रोत प्रमाणीत दस्तुर प्रतिलाख	१००।०	
१.६.३	सम्पत्ति मूल्याङ्कन दस्तुर (प्रति हजार)	१।०	
१.७	नाम, उमेर, थर लगायतको संसोधन दस्तुर (प्रति पटक)	५००।०	
१.८	सरजमिन दस्तुर (घर नक्सा पास सर्जमिन बाहेक) (प्रति पटक)		
१.८.१	व्यक्तिगत विषयको सर्जमिन	५००।०	
१.८.२	उद्योग सँग सम्बन्धित सर्जमिन		
	लघु, कुटिर उद्योगको सर्जमिन	५००।०	
	घरेलु उद्योगको सर्जमिन	७००।०	
	साना उद्योगको सर्जमिन	१०००।०	
	मझौला उद्योगको सर्जमिन	१२००।०	
	ठूला उद्योगको सर्जमिन	१५००।०	
१.८.३	बैंकिङ प्रयोजनकालागि गरिने सर्जमिन	७५०।०	
१.८.४	घर नक्सा पास सँग सम्बन्धित सर्जमिन	१०००।०	

१.९	न्यायीक निरोपण सँग सम्बन्धित दस्तुर तथा शुल्क: न्यायीक समितिले मेलमिलाप गराए बापत मुद्दाको प्रकृति हेरी (प्रति पटक)		विपन्न, अशक्त, असहाय को हकमा निशुल्क साथै अन्यको हकमा न्यायीक समितिको निर्णय बमोजिम हुने
क	मेलमिलाप गराए बापत दुवै पक्ष बाट अलग अलग	५००।०	
ख	रसिद वा भर्पाइको दावी,	५००।०	
ग	घर वा जग्गामा बसेकोलाई उठाई वा उठाउनु नपर्ने दावी	५००।०	
घ	बाँध, पैनी, कोलो बनाउन वा त्यस बाट पानी ल्याउन नदिएको वा रोलक्रम मिचि पानी लगेको दावी विवाद निरोपण	५००।०	
ङ	घर निर्माण गर्दा नियमानुसार नगरेको (भ्याल, ढोका, कौसि, बरण्डा, कम्पाउण्ड घेराबार लगायत) उजुरी	५००।०	
च	आफ्नो घर वा बलेसी बाट अर्काको घर वा बलेसी वा सार्वजनिक बाटोमा पानी झारी नियम विपरितको कार्य गरेको	५००।०	
छ	अन्य	६००।०	
१.१०	परिचय पत्र दस्तुर (प्रति पटक)		
क	नावालक परिचय पत्र	१५०।०	
ख	जेष्ठ नागरिक, अपाङ्ग, अशक्त, असहाय परिचय पत्र	निशुल्क	
ग	किसान सेवा परिचयपत्र	२५।०	
घ	अन्य	२५०।०	
१.११	लगत कट्टा दस्तुर (नगरपालिकामा दर्ता वा सूचिकरण भएका) (प्रति पटक)		लगत कट्टा गर्नु पूर्व नगरपालिका लाई तिन बुझाउन बाँकी सबै चुक्ता गर्न अनिवार्य छ।
क	उद्योग तथा कलकारखाना लगत कट्टा	१५००।०	
ख	व्यापार तथा व्यवसाय लगत कट्टा	१०००।०	
ग	घर कायम लगत कट्टा	७५०।०	
घ	सामाजिक तथा व्यवसायिक संघ संस्था तथा कार्यालय	५००।०	
ङ	अन्य (यस शिर्षकमा उल्लेख नभएका)	६५०।०	
१.१२	अनुसन्धान दस्तुर तथा शुल्क: नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै गैर सरकारी संघ संस्थाले कुनै पनि विषयमा अनुसन्धान गर्न परेमा (प्रति पटक)		स्वदेशी विद्यार्थीको हकमा ५० र विदेशी विद्यार्थीको हकमा २५ प्रतिशत छुट)
क	अनुसन्धान कर्ता नगरपालिकाको स्थायी बासिन्दा	१०००।०	
ख	अनुसन्धान कर्ता नगरपालिकाको अस्थायी बासिन्दा	१२००।०	
ग	अनुसन्धान कर्ता नगरपालिका भन्दा बाहिरको स्वदेशी बासिन्दा	१५००।०	
घ	अनुसन्धान कर्ता नगरपालिका भन्दा बाहिरको विदेशी बासिन्दा सार्क मुलुक भित्रका	१००००।०	
ङ	अनुसन्धान कर्ता नगरपालिका भन्दा बाहिरको विदेशी बासिन्दा सार्क मुलुक भन्दा बाहिरका	३००००।०	
१.१३ क	संस्थागत विद्यालय कक्षा थप अनुमति दस्तुर (प्रति कक्षा प्रति पटक)		
१.१३.१	पूर्व प्राथमिक	३०००।०	
१.१३.२	आधारभूत तह १ - ५	४०००।०	
१.१३.३	आधारभूत तह ६ - ८	५०००।०	
१.१३.४	माध्यमिक तह ९ - १२	७०००।०	
१.१३ ख	संस्थागत विद्यालय तह थप अनुमती दस्तुर		
	पूर्व प्राथमिक बाट आधारभूत तह १ - ५	७५००।०	
	आधारभूत तह १ - ५ बाट आधारभूत तह १ - ८	१००००।०	
	आधारभूत तह १ - ८ बाट माध्यमिक तह १ - १२	१५०००।०	
१.१३ ग	शिक्षकहरुको जिल्ला अन्तर सरुवा सिफारिस		
	आधारभूत तह(१-५)	१०००।०	प्रति पटक

	आधारभूत तह(१-५)	२०००।०	प्रति पटक
	मा.वि. स्तर	३०००।०	प्रति पटक
	आन्तरिक सरुवा (दरवन्दी मिलान बाहेक)	१०००।०	प्रति व्यक्ति प्रति पटक
	नियुक्ति अभिलेखिकरण	१०००।०	प्रति पटक
	अन्य सबै प्रकारका सिफारिस	३००।०	प्रति पटक
१.१४	घरपालुवा कुकुर दर्ता दस्तुर (प्रति गोटा)	५००।०	
१.१५	गैर सरकारी संस्था, समूह, सहकारी दर्ता तथा नविकरण दस्तुर (प्रति पटक)		
१.१५.१	गैर सरकारी संस्था दर्ता (एक पटक)	१५००।०	
१.१५.१.१	गैर सरकारी संस्था नविकरण (तोकिएको समय सिमा भित्र नविकरण गरेमा १५ प्रतिशत छुट समय सिमा पछि बुझाएमा २५ प्रतिशत थप)	१०००।०	
१.१५.२	व्यासायीक कृषि तथा पशुपालक समूह समेतका सबै प्रकृतिका समूह दर्ता (प्रति पटक)	७५०।०	
१.१५.२.१	व्यासायीक कृषि तथा पशुपालक समूह समेतका सबै प्रकृतिका समूह नविकरण (तोकिएको समय सिमा भित्र नविकरण गरेमा १५ प्रतिशत छुट समय सिमा पछि बुझाएमा २५ प्रतिशत थप)	५००।०	
१.१५.३	सहकारी दर्ता (एक पटककालागि)	१५००।०	कृषि सहकारीको हकमा १० प्रतिशत छुट
१.१६	उद्योग, कलकारखाना, ब्यापार तथा व्यवसाय दर्ता तथा सूचिकरण दस्तुर (पूँजीका आधारमा एक पटककालागि)		
१	१ लाख सम्म	४००।०	
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	५००।०	
३	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	७५०।०	
४	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१०००।०	
५	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१५००।०	
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२०००।०	
७	५ करोड १ देखि माथि	२५००।०	

नोट: घर नक्सा पास सम्बन्धी विशेष व्यवस्था:

- नयाँ घर निर्माण गर्दा सुरुमा प्लिनथ (चर) सम्मको मात्र स्वीकृति प्रदान गर्ने
- नयाँ घरको प्लिनथ सम्मको निर्माण कार्य सम्पन्न भएको सम्बन्धित घरधनीले जानकारी गराएपछि प्राविधिक निरीक्षण प्रतिवेदनको आधारमा पेश भएको नक्सा बमोजिम निर्माण कार्य भएको भए मात्र सो भान्सा माथिको निर्माण कार्य गर्न दाश्रो चरणको अनुमति प्रदान गर्ने
- घर निर्माणकालागि प्रथम चरणको ईजाजत प्राप्त गरेको मितिले २ वर्ष भित्र नक्सा बमोजिमको घर निर्माणको कार्य सम्पन्न गरी निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र लिनु पर्ने ।
- प्रथम चरणको निर्माण ईजाजत प्राप्त भएको मितिले २ वर्ष भित्र कुनै कारणबस निर्माण कार्य सम्पन्न हुन नसकेमा वा नसक्ने भएमा निर्माण ईजाजतको समायावधी समाप्त हुन १५ दिन अगावै सम्बन्धित घर धनीले कारण सहित नगरपालिकामा म्याद थप माग गर्नु पर्नेछ ।
- कुनै कारणबस अदालतमा मुद्धा चली निर्माण कार्य रोकिएको अवस्था बाहेकको हकमा समय सिमा भित्र निर्माण कार्य सम्पन्न नगरेमा वा उचित कारण सहित थप म्याद माग नगरेमा सम्बन्धित घरधनीको उक्त घरको नक्सा पासको कार्य स्वतह अन्त्य हुनेछ ।
- म्याद थप नभएका कारण बाट निर्माण कार्य सम्पन्न प्रमाण-पत्र प्राप्त नभएको तर सुरुमा पेश भएको नक्सा बमोजिमकै घर निर्माण गर्ने गरी पुन निर्माण ईजाजत माग गरेमा घरनक्सा पास दस्तुरको २० % रकम लिई पुन ईजाजत दिन सकिनेछ ।

७. निर्माण ईजाजत प्राप्त गरिसकेपछी नक्सामा कुनै प्रकारको संशोधन गर्नु पर्ने भएमा क्षेत्रफल वृद्धि हुनेको हकमा वृद्धि भएको क्षेत्रफल बराबरको शुल्कमा घर नक्सा संशोधन दस्तुर बापतको रकम थप गरी तथा क्षेत्रफल घटेको अवस्थामा भने घर नक्सा संशोधन दस्तुर मात्र लिई संशोधन गर्न सकिनेछ।
८. नगरपालिकाबाट निर्माण ईजाजत प्राप्त भएका सबै प्रकृतिका घर निर्माण गर्दा दोश्रो चरणको अनुमति सार्थ निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र प्राप्त गर्नकालागि निर्माण कार्य गर्ने सम्बन्धित इन्जिनियर/प्राविधिक/तालिम प्राप्त डकर्मी मध्ये कुनै एकको प्रमाण पत्र अनिवार्य पेश गरी नगरपालिकामा उपस्थित भई निजले हस्ताक्षर गर्नुपर्नेछ।
९. नगरपालिकाले घर तथा भवन निर्माण ईजाजत दिनु पूर्व चारै तर्फका सँधियारहरूको सहमति तथा कसैलाई पनि बाधा व्यवधान भए नभएको विषय उल्लेख सहितको सर्जवनि गर्न अनिवार्य रहनेछ। निमानुसार सँधियारहरूलाई १५ दिनको म्याद दिई सूचना दिँदा वा सम्बन्धित सँधियारको घरदैलो सम्बन्धित घर निर्माण हुने स्थलको कमिमा ५० फिट वरीपरीको स्थानमा सार्वजनिक रूपमा सूचना टाँस गर्दा समेत कुनै प्रकारको दावी विरोध नआएमा नगरपालिकाले सम्बन्धित निवेदकलाई घर निर्माण ईजाजत दिन सक्नेछ।
१०. नगरपालिकामा घर नक्सा पास गर्ने प्रकृत्याको प्रारम्भ हुनु अगावै बनेका सबै प्रकृतिका घरहरू अनिवार्य अभिलेखिकरण गर्नुपर्नेछ।
११. तोकिएको समय सिमा भित्र अभिलेखिकरण नभएका वा नगराएका घर तथा विना ईजाजत निर्माण गरिएका घरहरूको हकमा आवश्यक प्रकृत्या पुर गरे पछी दण्ड जरिवाना लिई अभिलेखिकरण गर्न तथा नक्सा पास गर्न सकिनेछ।
१२. तोकिएको समय सिमा भित्र अभिलेखिकरण नगराएका तथा विना ईजाजत घर निर्माण गर्ने घरधनी तथा तीनका एका घरका परिवारलाई घर अभिलेखिकरण वा निर्माण ईजाजत नलिदाका समय सम्म नगरपालिका बाट प्रवाह हुने सबै प्रकारका सेवा सुविधा बाट बन्चित गर्न सकिनेछ।
१३. नगरपालिका बाट खानेपानी तथा विद्युत जडानकालागि सिफारिस उपलब्ध गारउँदा सम्बन्धित निवेदकले घर नक्सा पासको कागजात अनिवार्य रूपमा निवेदनका साथ पेश गर्नुपर्नेछ।
१४. घर नक्सा पास सम्बन्धी अन्य व्यवस्था स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, भवन आचार संहिता साथै प्रचलित ऐन तथा कानून साथै नगरपालिकाको आर्थिक ऐन तथा भवन निर्माण कार्यविधिमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ।
१५. चालु आर्थिक वर्ष ०८०/८१ मा घर अभिलेखिकरण गर्नेलाई यसै आर्थिक ऐनमा भएको व्यवस्था बमोजिम घरको मूल्याङ्कन आधार अनुसार हुन आउने घरको मूल्याङ्कन रु ५ लाख सम्मको हुनेलाई अभिलेखिकरण दस्तुरमा ९०% छुट दिईनेछ।

१.१०.२ व्यवसाय तथा सेवाको सिफारिस शुल्क

क्र.सं.	विवरण	स्विकृत रु (प्रति पटक)	कैफियत
१.२.१	जग्गा जमिन सम्बन्धी सिफारिस		
१.२.१.१	जग्गा नामसारी सिफारिस (अड्सबण्डा समेत)		व्यवसायिक क्षेत्र, आवासिय क्षेत्र बाहेकका अन्य क्षेत्रमा १०% छुट हुनेछ।
	१ कठ्ठा सम्म	६००.०	
	५ कठ्ठा सम्म	६५०.०	
	१० कठ्ठा सम्म	७५०.०	
	१ बिगाहा सम्म	८५०.०	
	२ बिगाहा सम्म	९५०.०	
	३ बिगाहा सम्म	१०५०.०	
	४ बिगाहा सम्म	११५०.०	
	५ बिगाहा सम्म	१२००.०	
	५ बिगाहा भन्दा माथि जति सुकै भए पनि (प्रति बिगाहा)	३००.०	
१.२.१.२	अपुतालि जग्गा नामसारी सिफारिस		
	१ कठ्ठा सम्म	५००.०	व्यवसायिक क्षेत्र, आवासिय क्षेत्रमा २५% थप हुनेछ।
	५ कठ्ठा सम्म	१०००.०	
	१० कठ्ठा सम्म	१५००.०	
	१ बिगाहा सम्म	२०००.०	
	१ बिगाहा भन्दा माथि जतिसुकै भए पनि (प्रति बिगाहा)	२५००.०	
१.२.१.३	मोहि सम्बन्धी सिफारिस		व्यवसायिक क्षेत्रमा ५०%

क.	मोहि नामासारी तथा लगत कट्टा सिफारिस (प्रति कट्टा)	२००.०	र आवसिय क्षेत्रमा २५% थप शुल्क लाग्नेछ।
ख.	जग्गा धनी र मोहि एकै व्यक्ति वा परिवारको सदस्य भएको सिफारिस (प्रति कट्टा)	१००.०	
ग.	जग्गा धनी र मोहि फरक भएको सिफारिस (प्रति कट्टा)	२००.०	
घ.	मोहि बेपत्ता भएको सिफारिस (प्रति कट्टा)	२२५.०	
ङ.	जग्गा धनी र मोहि मन्जुरी लगत कट्टा सिफारिस (प्रति कट्टा)	२५०.०	
च.	जग्गा धनी वा मोहिले जोतभोग गरेको सिफारिस (प्रति कट्टा)	१००.०	
छ.	मोहि बाँडफाँड सिफारिस		व्यवसायिक क्षेत्रमा र आवसिय क्षेत्रमा ५०% थप शुल्क लाग्नेछ।
	१ कट्टा सम्मको	३५०.०	
	५ कट्टा सम्मको	१५००.०	
	५ कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा	३२५.०	
१.२.१.४	जग्गा जमिन मूल्याङ्कन सम्बन्धी सिफारिस (प्रति लाख)	१००.०	व्यवसायिक क्षेत्रमा र आवसिय क्षेत्रमा २५% थप शुल्क लाग्नेछ।
१.२.१.५	चार किल्ला सिफारिस		व्यवसायिक क्षेत्रमा र आवसिय क्षेत्रमा २५% थप शुल्क लाग्नेछ।
	१ कट्टा सम्मको	३००.०	
	५ कट्टा सम्मको	४००.०	
	१० कट्टा सम्मको	५००.०	
	१० कट्टा भन्दा माथि (प्रति कट्टा)	५०.०	
१.२.१.६	नर बढी/छुट जग्गा दर्ताकालागि गरिने सिफारिस		व्यवसायिक क्षेत्रमा र आवसिय क्षेत्रमा २५% थप शुल्क लाग्नेछ।
	१ कट्टा सम्मको	१५००.०	
	५ कट्टा सम्मको	३५००.०	
	५ कट्टा भन्दा माथि (प्रति कट्टा)	७५०.०	
१.२.१.७	घर जग्गा बिक्रि सिफारिस शुल्क		
क	नगरपालिकाले चार किल्ला तोकि निर्धारण गरेको मुख्य शहरी क्षेत्रका घर तथा जग्गा (प्रति कट्टा)	४००.०	
ख	नगरपालिकाले चार किल्ला तोकि निर्धारण गरेको शहर उन्मुख बजार क्षेत्रका घर जग्गा (प्रति कट्टा)	३५०.०	
ग	नगरपालिकाको स्वीकृतिमा आवासीय क्षेत्र विकास गर्ने प्रयोजनकालागि प्लटिड गरिएका क्षेत्रका घर जग्गा (प्रति कट्टा)	३७५.०	
घ	मूख्या शहर, शहर उन्मुख बजार क्षेत्र तथा प्लटिड क्षेत्र बाहेकका कृषि तथा पशुपालन योग्य ग्रामिण क्षेत्रका घर जग्गा (प्रति कट्टा)	५०.०	
ङ	व्यवसायिक कृषि तथा पशुपालन फर्म, पर्यटन विकास, उद्योग, कलकारखान सञ्चालन गर्ने प्रयोजनकालागि दर्ता भई अनुमति प्राप्त भएका फर्म तथा कम्पनीहरूको नाममा रहेका घर जग्गा (प्रति कट्टा)	७५.०	
च	खोला कटान तथा उकास भएका स्थानका घर जग्गा (प्रति कट्टा)	१०.०	

१.२.१.८ घर जग्गा बाटो कायम सिफारिस प्रति कित्ता

क्र.सं.	जग्गाको वर्गिकरण विवरण	वडानं. १,२ र ३ का लागि दर रु.मा	वडानं. ४ र ५ का लागि दर रु.मा	वडानं. ७ का लागि दर रु.मा	वडानं.६ र ८ का लागि दर रु.मा	वडानं. ९ का लागि दर रु.मा
१	व्यवसायीक (शहरी क्षेत्र)					
१.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	१५००	८००.	९००	८००.	८००.
१.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	१३००	७००.	८५०.	७००.	७००.
१.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	१०००.	६००.	७५०	६००.	६००.
१.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	८००	५००.	६००	५००.	५००.
२.	आवासीय क्षेत्र					
२.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	१३००	७००.	८५०.	७००.	७००.
२.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	१०००.	६००.	७५०	६००.	६००.
२.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	८००	५००.	६००	५००.	५००.
२.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा	६००	४००.	५००.	४००.	४००.
३.	कृषि क्षेत्र					
३.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	१०००.	६००.	७५०	६००.	६००.
३.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००	५००.	६००	५००.	५००.
३.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	६००	४००.	५००.०	४००.	४००.
३.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	५००	३००.	४००.०	३००.	३००.
४.	औधुगिक क्षेत्र					
४.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००	७००.	८५०.	७००.	७००.
४.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	६००	६००.	७५०	६००.	६००.
४.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	५००	५००.	६००	५००.	५००.
४.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	४००	४००.	५००.०	४००.	४००.
५.	खानी तथा खनिज क्षेत्र					
५.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	१३००	६००.	७५०	६००.	६००.

५.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	१०००.	५००.	६००	५००.	५००.
५.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	८००	४००.	५००.०	४००.	४००.
५.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	६००	३००.	४००.०	३००.	३००.
६.	सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वका क्षेत्र					
६.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	९००	७००.	८५०.	७००.	७००.
६.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००.	६००.	७५०	६००.	६००.
६.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	७००	५००.	६००	५००.	५००.
६.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	६००	४००.	५००.०	४००.	४००.
७.	ताल तलैया तथा सिमसार क्षेत्र (प्राकृतिक रुमा रहे लाई मात्र)					
७.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	८००.	६००.	७५०	६००.	६००.
७.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिनमा	७००	५००.	६००	५००.	५००.
७.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिनमा	६००	४००.	५००.०	४००.	४००.
७.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिनमा	५००	३००.	४००.०	३००.	३००.
८	खोला कटान तथा नदि उकास भएका जग्गा जमिन					
८.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन	६००.	५००.	४५०	५००.	५००.
८.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन	५००	४००.	३५०	२००.	२००.
८.३	माटोको सतह भएको सडकले छोएका जग्गा जमिन	४००	३००.	२५०.०	१५०.	१५०.
८.४	माटोको सतह भएका गोरेटो वा गोरेटो सडकले छोएका जग्गा जमिन	३००	२००.	२००.०	१००.	१००.
८.५	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन	२००.	१००	१००	५०	५०.

१.२.१.९ पहिचान तथा सूचिकृत भएका सुकुम्बासी बमोबास गरिरहेको ऐलानी प्रति जग्गाको सिफारिस

क्र.सं.	जग्गाको वर्गिकरण विवरण	वडा नं. १,२ र ३ का लागि दर रु.मा	वडा नं. ४ र ५ का लागि दर रु.मा	वडा नं. ७ का लागि दर रु. मा	वडा नं.६ र ८ का लागि दर रु.मा	वडा नं. ९ का लागि दर रु. मा
१	व्यवसायीक (शहरी क्षेत्र)					

१.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	२००	७५.	१५०.	७५.	७५.
१.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५०	६५.	१००.	६५.	६५.
१.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१००.	५५.	७५.	५५.	५५.
१.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	७५	४५.	५०.	४५.	४५.
२.	आवासीय क्षेत्र					
२.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५०	६५.	१००.	६५.	६५.
२.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१००.	५५.	७५.	५५.	५५.
२.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	७५	४५.	५०.	४५.	४५.
२.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५५	४०.	४५.	४०.	४०.
३.	कृषि क्षेत्र					
३.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१००.	५५.	७५.	५५.	५५.
३.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	७५	४५.	५०.	४५.	४५.
३.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५५	४०.	४५.	४०.	४०.
३.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	४५	३५.	४०.	३५.	३५.
४.	औधुगिक क्षेत्र					
४.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५०	६५.	१००.	६५.	६५.
४.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१००.	५५.	७५.	५५.	५५.
४.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	७५	४५.	५०.	४५.	४५.
४.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५५	४०.	४५.	४०.	४०.
५.	खानी तथा खनिज क्षेत्र					
५.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१००.	५५.	७५.	५५.	५५.

५.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	७५	४५.	५०.	४५.	४५.
५.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५५	४०.	४५.	४०.	४०.
५.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	४५	३५.	४०.	३५.	३५.
६.	सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वका क्षेत्र					
६.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१००.	५५.	७५.	५५.	५५.
६.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	७५	४५.	५०.	४५.	४५.
६.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५५	४०.	४५.	४०.	४०.
६.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	४५	३५.	४०.	३५.	३५.
७.	ताल तलैया तथा सिमसार क्षेत्र (प्राकृतिक रुमा रहे लाई मात्र)					
७.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१००.	५५.	७५.	५५.	५५.
७.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	७५	४५.	५०.	४५.	४५.
७.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५५	४०.	४५.०	४०.	४०.
७.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	४५	३५.	४०.०	३५.	३५.
८	खोला कटान तथा नदि उकास भएका जग्गा जमिन					
८.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	७५	४५.	५०.	४५.	४५.
८.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५५	४०.	४५.०	४०.	४०.
८.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	४५	३५.	४०.	३५.	३५.
८.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	३५	२५.	३०.	२५.	२५.

१.२.१.१० ऐलानी पर्ति जग्गाको धनीपूजा लिने सिफारिस (प्रति कठ्ठा)

क्र.सं.	जग्गाको वर्गिकरण विवरण	वडानं. १,२ र ३ का लागि दर रु.मा	वडानं. ४ र ५ का लागि दर रु.मा	वडानं. ७ का लागि दर रु. मा	वडानं.६ र ८ का लागि दर रु.मा	वडानं. ९ का लागि दर रु. मा
१	व्यवसायीक (शहरी क्षेत्र)					
१.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	२५०	१५०.	२००.	१५०.	१५०.
१.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	२००	१००.	१५०.	१००.	१००.
१.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५०.	५०.	१००.	५०.	५०.
१.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५०	३५.	५०.	३५.	३५.
२.	आवासीय क्षेत्र					
२.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	२००	१००.	१५०.	१००.	१००.
२.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५०.	५०.	१००.	५०.	५०.
२.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५०	३५.	५०.	३५.	३५.
२.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	३५	२०.	२५.०	२०.	२०.
३.	कृषि क्षेत्र					
३.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५०.	५०.	१००.	५०.	५०.
३.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५०	३५.	५०.	३५.	३५.
३.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	३५	२०.	२५.०	२०.	२०.
३.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	२५	१५.	१८.०	१५.	१५.
४.	औधुगिक क्षेत्र					
४.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	२००	१००.	१५०.	१००.	१००.
४.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५०.	५०.	१००.	५०.	५०.
४.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५०	३५.	५०.	३५.	३५.

४.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	३५	२०.	२५.०	२०.	२०.
५.	खानी तथा खनिज क्षेत्र					
५.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१००.	५५.	७५.	५५.	५५.
५.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	७५	४५.	५०.	४५.	४५.
५.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५५	४०.	४५.	४०.	४०.
५.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	४५	३५.	४०.	३५.	३५.
६.	सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वका क्षेत्र					
६.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५०.	५०.	१००.	५०.	५०.
६.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५०	३५.	५०.	३५.	३५.
६.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	३५	२०.	२५.	२०.	२०.
६.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	२५	१५.	१८.	१५.	१५.
७.	ताल तलैया तथा सिमसार क्षेत्र (प्राकृतिक रुमा रहे लाई मात्र)					
७.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५०.	५०.	१००.	५०.	५०.
७.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५०	३५.	५०.	३५.	३५.
७.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	३५	२०.	२५.	२०.	२०.
७.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	२५	१५.	१८.	१५.	१५.
८	खोला कटान तथा नदि उकास भएका जग्गा जमिन					
८.१	पक्की सडक सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	५०	३५.	५०.	३५.	३५.
८.२	ग्राभेल सडकले छोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	३५	२०.	२५.	२०.	२०.
८.३	माटोको सतह भएका सडकले छोएको जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	२५	१५.	१८.	१५.	१५.

८.४	कुनै पनि प्रकारको सडकले नछोएका जग्गा जमिन (प्रति कठ्ठा)	१५	१०.	१२.	१०.	१०.
-----	---	----	-----	-----	-----	-----

१.२.१.११	माग निवेदको आधारमा अमिनले जग्गा छट्याएर दिने सिफारिस		
क	१ कठ्ठा सम्मको	५००।०	
ख	१ कठ्ठा देखि माथी २ कठ्ठा सम्म	६००।०	
ग	२ कठ्ठा देखि माथी ५ कठ्ठा सम्म	७५०।०	
घ	५ कठ्ठा देखि माथी १ विगाहा सम्म	१०००।०	
ङ	१ विगाहा देखि माथी ५ विगाहा सम्म	२०००।०	
च	५ विगाहा देखि माथी जती सुकै भए पनि (प्रति विगाहा)	५००।०	
१.२.१.१२	विटौरी जग्गा रोक्का तथा रोक्का सिफरिस (संघीय तथा प्रदेश सरकार र अदालत बाहेकको हकमा)	६५०।०	
१.२.२	घर कोठा खोल्ने सिफारिस		
क	व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	७५०।०	
ख	आवासिय घर कोठा खोल्ने	५००।०	
१.२.३	बीमा प्रयोजनका लागि गरिने सिफारिस		
१.२.३.१	उद्योग तथा कलकारखाना भएको आगलागि सिफारिस		
क	लघु तथा कूटिर उद्योग	१००।०	बीमा प्रयोजन बाहेकका सबै प्रकारका आगलागि सम्बन्धी सिफारिस निशुल्क हुने
ख	घरेलु उद्योग	२००।०	
ग	साना उद्योग	५००।०	
घ	मझौला उद्योगमा	१०००।०	
ङ	ठूला उद्योगमा	२०००।०	
१.२.३.२	ब्यापार, व्यवसाय तथा पसल कोठामा भएको आगजनी		
क	रु १० लाख सम्मको लगानी भएको	५०।०	
ख	रु १० लाख १ देखि २५ लाख सम्मको लगानी भएको	१००।०	
ग	रु २५ लाख १ देखि ५० लाख सम्मको लगानी भएको	२००।०	
घ	रु ५० लाख १ देखि १ करोड सम्मको लगानी भएको	३००।०	
ङ	रु १ करोड १ देखि २ करोड सम्मको लगानी भएको	४००।०	
च	रु २ करोड १ देखि ३ करोड सम्मको लगानी भएको	५००।०	
छ	रु ३ करोड १ देखि ४ करोड सम्मको लगानी भएको	६००।०	
ज	रु ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्मको लगानी भएको	७००।०	
झ	रु ५ करोड भन्दा माथिको लगानी भएको	१०००।०	
१.२.३.३	सर्वसाधारणको घर टहरामा आगलागि सिफारीस	निशुल्क	
१.२.३.४	पशु बीमाकालागि गरिने सबै प्रकारका सिफारिस	निशुल्क	
१.२.३.५	कृषि बालि बीमाकालागि गरिने सबै प्रकारका सिफारिस	निशुल्क	
१.२.३.६	स्वास्थ्य बीमा सिफारिस (प्रति व्यक्ति)	निशुल्क	
१.२.३.७	माथि उल्लेख भए बाहेकका विपद् बाट भएको नोक्सानीको क्षति पुर्तिकालागि बीमा प्रयोजनकालागि गरिने अन्य सबै प्रकारका सिफारिस	१५०।०	
१.२.४	प्राकृतिक तथा दैवी प्रकोप सम्बन्धी सिफारिस (माथि १.४ मा उल्लेख भए बाहेकका)	निशुल्क	
१.२.५	नागरीकता सँग सम्बन्धित सिफारीस		
क	नागरीकताको सिफारिस	३५०।०	- अंग्रेजीमा सिफारिस गर्नु पर्नेको हकमा थप रु १५०।० लाग्नेछ - लोपोन्मुख जाती, मुसहर, सदा,
ख	नागरीकता सर्जमिन	३५०।०	
ग	नागरीकताको प्रतिलिपी	३५०।०	
घ	अंगीकृत नागरीकता	१५००।०	
ङ	बैवाहीक अंगीकृत नागरिकता	१०००।०	

			चमारको हकमा निशुल्क
१.२.६	व्यक्तिसँग सम्बन्धित सिफारीस (उल्लेखित सिफारीसमा सर्जिमिन गर्न परेमा सो को दस्तुर पुन लाग्ने छ)		अंग्रेजीमा सिफारिस गर्नु पर्नेको हकमा थप रु १५०।० लाग्नेछ ।
१.२.६.१	नाम, थर तथा बतन संसोधन सिफारिस	३५०।०	
१.२.६.२	जन्म, बसाईसराइ, विवाह तथा मृत्यु सिफारिस	२५०।०	
१.२.६.३	बसोबास सिफारिस	४००।०	
१.२.६.४	तीन पुस्ते कायम सिफारिस	५५०।०	
१.२.६.५	चारीत्रिक एवम् चालचलन सिफारिस		
क	स्थायी बसोबास भएकाका लागि	५०।०	
ख	अस्थायी बसोबास भएकाका लागि	१००।०	
१.२.६.६	सूचीकृत वर्ग सिफारीस		
क	स्थायी बसोबास भएकाका लागि	५०।०	
ख	अस्थायी बसोबास भएकाका लागि	१००।०	
१.२.६.७	पेन्सन पट्टा सम्बन्धी सिफारिस		
क	नेपाली पेन्सन पट्टा बहाकका लागि	५००।०	
ख	भारतीय पेन्सन बहाकका लागि	७५०।०	
ग	अन्य देशका पेन्सन बहाकको हकमा	१०००।०	
१.२.६.८	कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय सँग सम्बन्धित सिफारीसको हकमा (बोरीड गर्न, पम्पसेट, ट्याक्टर, थ्रेसर लगायत समेत)	निशुल्क	
१.२.६.९	वैदेशीक रोजगारीमा मृत्यु हुनेको सिफारीस	निशुल्क	
१.२.६.१०	व्यवसाय बन्द सिफारीस	२५०।०	उद्योगको हकमा रु १०००।०
१.२.७	सवै प्रकृतिका उद्योग, व्यापार तथा व्यवसाय स्थापना तथा दर्ताकालागि अन्य कार्यालय वा निकायमा गर्ने सिफारीस शुल्क (चुक्ता पूँजीका आधारमा)		
१.२.७.१	उद्योग		
क	५ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	२५०।०	● सूती जन्त्य, मदिरा, गुट्खा लगायतका उद्योगमा २५ % थप ● कृषि प्रशोधन केन्द्रमा सञ्चालन हुने स्थानीय कृषि कच्चा पदार्थको प्रयोग हुनेको हकमा १० % छुट
ख	१० लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	३००।०	
ग	२५ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	५००।०	
घ	५० लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	१०००।०	
ङ	१ करोड सम्म चुक्ता पूँजी भएका	२५००।०	
च	१ करोड भन्दा माथि चुक्ता पूँजी भएका	५०००।०	
१.२.७.२	सवै प्रकृतिका पसल, व्यापार व्यवशाय (व्यवसायीक कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय समेत) स्थापना तथा दर्ताकालागि अन्य कार्यालय वा निकायमा गर्ने सिफारीस शुल्क		
क	५० हजार सम्म चुक्ता पूँजी भएका	२००।०	● सूती जन्त्य, मदिरा, जन्त्य व्यापार व्यवसायको हकमा २५ %
ख	१ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	२५०।०	
ग	२ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	३००।०	
घ	५ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	४००।०	
ङ	१० लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	५००।०	

च	२५ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	७५०।०	थप
छ	५० लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	१०००।०	● व्यवसायीक कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय सञ्चालनको हकमा १० % छुट
ज	१ करोड सम्म चुक्ता पूँजी भएका	२०००।०	
छ	१ करोड भन्दा माथि चुक्ता पूँजी भएका	२५००।०	
१.२.८	संस्थगत विद्यालय (निजी शिक्षण संस्था) तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्र दर्ता तथा सञ्चालन अनुमिति लगायत शिक्षा तथा शैक्षिक उन्नयन संग सम्बन्धी अन्य कार्यालयमा गरिने सिफारिस शुल्क		
क	पूर्व प्राथमिक	१५००।०	● नगरपालिका स्वयम्ले दर्ता गर्नु पर्नेको हकमा सिफारिस शुल्कको १५ % थप गरी दर्ता शुल्क लिईनेछ
ख	आधारभुत तह १ - ५	२०००।०	
	आधारभुत तह ६ - ८	२५००।०	
ग	माध्यमिक तह ९ - १२	३५००।०	
घ	क्याम्पस (स्नातक तह वा सो भन्दा माथि)	५०००।०	
ङ	प्राविधिक शिक्षण संस्था	२५००।०	
च	स्तर बृद्धि सिफारीस प्रति विषय	१०००।०	
छ	क्याम्पस तह कक्षा थप सिफारीस प्रति कक्षा	५०००।०	
ज	तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्र (टयूसन सेण्टर समेत)	२०००।०	
झ	शैक्षिक उन्नयन संग सम्बन्धित अन्य	५००।०	
१.२.९	विभिन्न संघसंस्था दर्ता लयागतका कार्यकालागि अन्य कार्यालयमा गरिने सिफारिस		
क	बैंक खाता खोल्न	२५०।०	
ख	महिला तथा बालबालिका संग सम्बन्धित	२००।०	
ग	अन्य सामाजिक संघ संस्था	५००।०	
घ	सामाजिक संघ संस्था बाहेककालागि	७५०।०	
ङ	संघ संस्था नविकरणको हकमा	४००।०	
च.	उपभोक्ता समितिकालागि सबै प्रकारका सिफारिस	निशुल्क	
छ.	संस्थागत अन्य सिफारिस	१५०।०	
१.२.१०	विद्युत तथा खानेपानी जडान सिफारिस		
क	विद्युत जडान तथा मिटर सिफारिस (थ्रिफेज लाईन जडान समेत)		
१	लघु तथा कुटिर उद्योग (कृषि प्रशोधन केन्द्र समेत)	५००।०	
२	घरेलु उद्योग	७५०।०	
३	साना उद्योग	१०००।०	
४	मभ्योला उद्योग	२०००।०	
५	ठूला उद्योग	३०००।०	
६	सबै प्रकारका पसल व्यवसाय	५००।०	
७	डिपार्टमेण्ट स्टोर, सपिङ मल, बजार, मार्ट समेतका व्यवसायीक भवन	२५००।०	
८	कृषि व्यवसाय तथा सिचाई प्रयोजन समेत	१००।०	
९	आवासीय घरमा	२५०।०	
१०	सकुम्वासी तथा गरिव र सिमान्तकृत परिवारकालागि	निशुल्क	
६	खानेपानी		
१	लघु तथा कुटिर उद्योग	५००।०	

२	घरेलु उद्योग	१०००।०	
३	साना उद्योग	२०००।०	
४	मभ्यूला उद्योग	३०००।०	
५	ठूला उद्योग	४०००।०	
६	सवै प्रकारका पसल व्यवसाय	५००।०	
७	डिपार्टमेण्ट स्टोर, सपिड मल, बजार, मार्ट समेतका व्यवसायीक भवन	२५००।०	
८	व्यक्तिगत घरमा		
८.१	पक्की आवासीय घरमा	५००।०	
८.२	कच्ची आवासीय घर	३००।०	
८.३	ऐलेनी जग्गामा घर बनाएर बसोबास गरेको व्यक्ति	५००।०	
८.४	सकुम्वासी तथा गरिव र सिमान्तकृत परिवारकालागि	निशुल्क	
ग	अन्य		
१	विभिन्न संघ सस्था तथा कार्यालय	५००।०	
१.२.११	नामसारी तथा ठाउँसारी सिफारिस		
क	विद्युत तथा खानेपानी	४००।०	
ख	उद्योग तथा कलकारखान		
	५ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	५००।०	
	१० लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	७५०।०	
	२५ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	१०००।०	
	५० लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	२०००।०	
	१ करोड सम्म चुक्ता पूँजी भएका	४०००।०	
	५ करोड सम्म चुक्ता पूँजी भएका	७०००।०	
	५ करोड भन्दा माथि चुक्ता पूँजी भएका	१००००।०	
ग	सवै प्रकृतिका पसल, व्यापार व्यवसाय (व्यवसायीक कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय समेत)		
	५० हजार सम्म चुक्ता पूँजी भएका	२५०।०	
	१ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	३००।०	
	२ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	३५०।०	
	५ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	४५०।०	
	१० लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	६००।०	
	२५ लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	८००।०	
	५० लाख सम्म चुक्ता पूँजी भएका	१५००।०	
	१ करोड सम्म चुक्ता पूँजी भएका	२५००।०	
	५ करोड सम्म चुक्ता पूँजी भएका	३०००।०	
	५ करोड भन्दा माथि चुक्ता पूँजी भएका	५०००।०	
घ	संस्थगत विद्यालय (निजी शिक्षण संस्था) तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्र		
	पूर्व प्राथमिक	१०००।०	
	आधारभुत तह १ - ५	२०००।०	
	आधारभुत तह ६ - ८	२५००।०	
	माध्यमिक ९ - १२	३५००।०	

	क्याम्पस (स्नातक तह वा सो भन्दा माथि)	५०००।०	
	प्राविधिक शिक्षण संस्था	४०००।०	
	तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्र (ट्यूसन सेण्टर समेत)	१०००।०	
	शैक्षिक उन्नयन संग सम्बन्धित अन्य	५००।०	
१.२.१२	रुख काट्ने तथा उपलब्ध गराउने सिफारिस (सखुवा, खयर वा कडा जातको रुखको हकमा समेत)		
क	नम्बरी जग्गाको रुख कटान प्रति रुख (सखुवा, खयर वा कडा जातको)	१००।०	
ख	दाउराको प्रयोजनकालागि कमसल प्रकारको काठ कटान प्रति गोटा	७५।०	
ग	काठ आपूर्ति सिफारिस	५००।०	
घ	काठ कटान गरी अन्यत्र लाने सिफारिस प्रति घन फिट	१०।०	
ङ	सहुलित दरको काठ उपलब्ध गराउने सिफारिस	५००।०	
१.२.१३	अन्य प्राकृतिक स्रोतको उपयोगमा सिफारिस गर्नु पर्ने भएमा	७५०।०	
१.२.१४	घरजग्गा रजिष्ट्रेसन पासकालागि मालपोत कार्यालयलाई गरिने सिफारिस शुल्क (मालपोत कार्यालयको मूल्याङ्कन रकमको)	०.०२५ %	
१.२.१५	लगत कट्टा सम्बन्धी सिफारिस		
क	उद्योग तथा कलकारखाना लगत कट्टा	१५००।०	
ख	व्यापार तथा व्यवसाय लगत कट्टा	१०००।०	
ग	घर कायम लगत कट्टा	५००।०	
घ	सामाजिक तथा व्यवसायिक संघ संस्था तथा कार्यालय	७५०।०	
ङ	अन्य (यस शिर्षकमा उल्लेख नभएका)	७००।०	
१.२.१६	सवारी तथा ढुवानीका साधन दर्ताका लागि गरिने सिफारिस		
क	ई.रिक्सा दर्ता	२०००।०	
ख	ई.रिक्सा मोडेल \ नम्बर परिवर्तन	३०००।०	
ग	अटो\ टेम्पो दर्ता सिफारिस	२०००।०	
घ	अटो\ टेम्पोको मोडेल\ नम्बर परिवर्तन सिफारिस	३०००।०	
१.२.१७	विधान दर्ता तथा संशोधन सिफारिस		
क	गैर सरकारी संघ संस्था	१०००।०	
ख	सहकारी संस्था	५००।०	
ग	नगरपालिकाको अधिकार क्षेत्र पर्ने अन्य संघ संस्था	७५०।०	
१.२.१८	अन्य सिफारिस		
क	अग्रेजीमा दिईने सबै प्रकारका सिफारिस (माथि सम्बन्धित शिर्षकमा उल्लेख भए बाहेकको हकमा मात्र)	१०००।०	
ख	पेट्रोलपम्प खोल्ने	५०००।०	
ग	सिनेमा हल खोल्ने	१००००।०	
घ	सिमित समयकालागि मेला सर्कस सञ्चालन अनुमति	५०००।०	
ङ	टेलीफोन जडान	१५०।०	
च	योजना सञ्चालन व्यवस्थापन गैर सरकारी संस्थाको हकमा	५००।०	
छ	कर चुक्ता प्रमाण पत्र सिफारिस	१००।०	
ज	बसाई सरी जाँदा सामान लैजाने सिफारिस	२००।०	
झ	शिक्षान्तर, जिल्ला अन्तर सरुवा सिफारिस		
झ १	जानेको हकमा (प्रति व्यक्ति प्रति सिफारिस)		

	क. आधारभुत तह १ - ८	१०००।०	
	ख. मा.वि. तह	१५००।०	
भ.२	आउनेको हकमा (प्रति व्यक्ति प्रति सिफारिस)		
	क. आधारभुत तह ६ - ८	२०००।०	
	ख. मा.वि. तह	५०००।०	
ज	आर्थिक सहायता, निशुल्क स्वास्थ्य उपचार, प्राकृतिक तथा दैवी प्रकोप, पूर्ण अपाङ्गता, ७५ वर्ष माथिका जेष्ठ नागरिक तथा सामाजिक सुरक्षा भत्ता, विपन्नता सिफारिस	निशुल्क	
ट	उपरोक्त बाहेकका कुनै पनि सिफारिस गर्नु परेमा	३००।०	

नोट: सबै खालका सिफारिसहरूमा प्रति सिफारिस दमकल सेवा शुल्क वापत प्रति पटक रु २०१-

१.२.१९	सूचिकृत सम्बन्धी व्यवस्था		
क.	फर्महरू	नगरपालिका क्षेत्र भित्रका व्यवसायी	नगरपालिका क्षेत्र बाहिरका फर्म
	निर्माण सँग सम्बन्धित फर्म	दर्ता\नविकरण भएको हुनपर्ने	१०००१-
	परामर्श सँग सम्बन्धित	दर्ता\नविकरण भएको हुनपर्ने	१०००१-
	अन्य सबै	दर्ता\नविकरण भएको हुनपर्ने	५००१-

१.२.२०	फोहोर मैला सँग सम्बन्धित	आ.व २०८०।०८१
१	सार्वजनिक शौचालय प्रयोगमा दिशा गरेको	१०।०
२	सार्वजनिक शौचालय प्रयोगमा पिसाब गरेको	५।०
३	फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क प्रति घरपरिवार	५०।०
४	ब्यापार व्यवसाय (प्रति व्यवसाय)	
४.१	अन्न, गेडागुडी, तेलहन, लगायतका खाद्य पदार्थ विक्रि वितरण सँग सम्बन्धित पसल व्यवसाय	१५०।०
४.२	सागसब्जि	२५०।०
४.३	माछा मासु पसल	३००।०
४.४	खाद्य पदार्थ बाहेकका सामाग्री विक्रि वितरण गर्ने पसल व्यवसाय	१५०।०
४.५	सैलुन, व्युटिपार्लर	२००।०
४.६	वर्क्सप/ग्यारेज समेतका मर्मत सम्भार सँग सम्बन्धित पसल व्यवसाय	३००।०
४.७	डिपार्टमेण्ट स्टोर तथा मार्ट	३००।०
५	होटल व्यवसाय (प्रति होटल व्यवसाय)	
५.१	चिया नास्ता तथा खाजा	१००।०
५.२	मिठाई पसल	१५०।०
५.३	खाना, तथा पेय पदार्थ सहितका रेष्टुरेण्ट	२५०।०
५.४	खाना सहितका बास बस्ने लज	३००।०
५.५	बास सहितका लज मात्र	२५०।०
५.६	पार्टी प्यालेस तथा क्याटरिङ सेवा	३००।०
६	उद्योग कलकारखाना (विद्यमान कानून बमोजिम बर्गिकरण गरिएका) प्रति उद्योग	
६.१	लघु, कुटीर, घरेलु तथा साना उद्योग तथा मिलहरू	२००।०
६.२	मझौला उद्योग	४००।०
६.३	ठूला उद्योग	६००।०
७	स्वास्थ्य केन्द्र तथा संस्थाहरू (प्रत्येकमा)	
७.१	अस्पताल	६००।०
७.२	क्लिनिक तथा परिक्षणशाला	४००।०
७.३	औषधी पसल	२००।०
८	विद्यालय, सरकारी तथा गैर सरकारी संघ संस्थाका कार्यालय -प्रत्येकमा)	३००।०

९	बनभोज स्थल, पार्क लगायत (प्रत्येकमा)	२५०।०
१०	माथि उल्लेख भए बाहेकका विभिन्न पसल, व्यवसाय, कार्यालयहरू	रु २५०।०

नोटः

साविक महारानीझोडा हाल गौरादह नगरपालिका वडा नं. ४ र ५ को जग्गा दर्ता गर्ने गराउने सम्बन्धमा जोतभोगको लागी वडा कार्यालयबाट प्रमाणित गरि दिनुपर्ने भएमा यस भन्दा अगाडी जोतभोग प्रमाणित गरीदिएको रहेछ भने सम्बन्धी व्यक्ति सँग जोतभोग प्रमाणित गरीदिदा कुनै दस्तुर नलिने। सोको लागी माग गर्ने व्यक्तिले प्रमाण पेश गर्नुपर्नेछ।

एउटै व्यक्ति एउटै कित्तामा वर्षमा एक पटक भन्दा बढी शुल्क नलाग्ने। यसरी जोतभोगको प्रमाण दिदा यस भन्दा अगाडीको पत्र बुझाउनुपर्नेछ।

अनुसूची : १३

संकलन क्षेत्र नभएको

अनुसूची : १४

१.११. दण्ड सजाय तथा जरिमाना :

नगरपालिकाले आफ्नो अधिकार क्षेत्र भित्र रहि कानून विपरित कार्य गर्ने वा नगरपालिकाको आदेशको अवज्ञा गर्नेको हकमा देहाय बमोजिमको दण्ड जरिमाना गर्ने गरी दर रेट स्विकृत गरिएकोछ।

सि.न.	विवरण	स्विकृत दर रु	कैफियत
१	३५ दिन भित्र दर्ता भएका व्यक्तिगत घटना	निशुल्क	
२	३५ दिन नाघि दर्ता हुने व्यक्तिगत घटना	संघिय कानून बमोजिम हुने	
३	नगरपालिकाले तोकेको निशेधित क्षेत्र तथा छिमेकिलाई असर पर्ने गरी घर छेउ, चोक लगायतका क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेका हकमा	१५००।०	फोहोर उठाउन लागेको रकम समेत थप लिने
४	निशेधित प्लास्टिक प्रयोगमा ल्याउनेको हकमा प्रथम पटककालागि	२५०।०	पुन दोहोर्याएमा प्रति पटक दोब्बर हुँदै जाने
५	जथाभावि चौपाय छोड्नेका हकमा प्रतिदिन प्रति चौपाय (कान्जी हाउसको व्यवस्थापन बापत)		७ दिन सम्म पनि चौपाया लिन चौपाय धनी नआएमा नगरपालिकाले लिलाम गर्ने छ।
५.१	खसि, बाख्रा, भेडा च्यांग्राआदी	१००।०	पाठापाठिको हकमा खुराकी खर्च प्रति दिन रु ७५।०
५.२	गाई, गोरु, रांगा, भैसी, घोडा, सुंगुर बंगुर घरपालुवा कुकुर, लगायत	२००।०	खुराकी खर्च थप रु १००।० प्रतिदिन। बाछ्छा बाछ्छि र पाडापाडिको हकमा सो को ५० % थप
५.३	माथि उल्लेखित बाहेकका चौपायाको हकमा	१५०।०	खुराकी रु १००।० प्रतिदिन।
५.४	हांस तथा कुखुरा प्रति गोटा	५०।०	
६	सम्पती कर, भूमिकर/मालपोत तथा व्यवसाय कर बक्यौता चालु आर्थिक वर्षको स्विकृत दर रेटमा		
६.१	एक वर्ष सम्मको बक्यौताका लागि	१० %	
६.२	दुई वर्ष सम्मको बक्यौताका लागि	२० %	
६.३	तीन वर्ष वा सो भन्दा माथिको बक्यौताका लागि	३० %	
७	भुट्टा विवरण पेश गर्नेकालागि		

७.१	सम्पतिको विवरण	मुल्याङ्कनको थप ०.१ %	
७.२	उद्योग, व्यापार तथा व्यवसायको विवरण	मुल्याङ्कनको थप ०.१ %	
७.३	नगरपालिकाले मागेका अन्य विवरण	५००।०	
७.४	घर बाटो सिफरिसको विवरणको हकमा	७००।०	
८	म्याद भित्र विवरण उपलब्ध नभएमा लिईने थप शुल्क		
८.१	प्रथम वर्ष	१० %	
८.२	दास्रो र तेस्रो वर्ष	२० %	
८.३	चौथो र पाँचौ वर्ष	३० %	
९	अर्कालाई अप्ठेरो पार्ने नियतले रुख, पर्खाल लगाउने, घर टहरा निर्माण गर्ने		नगरपालिकाले हटाउंदाको खर्च समेत थप गरि लिने
९.१	रुख बिरुवा लगाउनेलाई	१०००।०	
९.२	पर्खाल लगाउनेलाई	३०००।०	
९.३	घर टहरा बनाउनेलाई	५०००।०	
१०	सवै प्रकारका पसल तथा व्यवसाय खोली नगरपालिकामा दर्ता नगरी अनुमति बेगर सञ्चालन गरिरहेको (प्रथम वर्षकालागि)		
१०.१	१ वर्ष सम्म नआएकोलाई आधार दरमा थप	१० %	
१०.२	२ वर्ष सम्म नआएकोलाई आधार दरमा थप	२५ %	
१०.३	३ वर्ष सम्म नआएकोलाई आधार दरमा थप	५० %	यस पछि प्रति वर्ष दोब्बर हुँदै जाने
११	सार्वजनिक बाटो लागायत साँधसधियारीलाई बाधा अवरोध पुग्ने गरी ढल, नाला, चर्पि, सेफिट टैङ्गि बनाउने, निकास थून्नेलाई	१००००।०	१.नगरपालिकाले हटाउंदाको खर्च समेत थप गरि लिने २. बाटोमा १२ र १३ मा भएको घटनाका आधारमा हुने सम्भावित हानि नोक्सानीको जिम्मेवारी समेत संबन्धित व्यक्ति बाटै असुल उपर गर्ने
१२	इजाजत बेगर सडकमा माटो, गिट्टी बालुवा तथा ढुङ्गा लगायतका सामान राख्ने वा राखि आफ्नो प्रयोगमा ल्याउने लाई	१००००।०	
१३	इजाजत बेगर सडकमा गाई बस्तु बाँध्ने,	१०००।०	
१४	विना अनुमति सार्वजनिक सम्पतिको हानि नोक्सानी, अतिक्रमण वा अपचलन गर्ने	२५०००।०	त्यस सम्पतिलाई दुरुस्त पार्न लाग्ने खर्च समेत थप
१५	विना अनुमति सार्वजनिक जग्गामा वा त्यस्तो जग्गा मिचि घर, टहरा आदी निर्माण गर्ने साथै सार्वजनिक स्थान, बाटो, घोडेटो, गोरेटो घेर्नेलाई	१००००।०	घर टहरा भत्काउदा र हटाउंदा लागेको खर्च समेत असुल गर्ने
१६	कुनै किसिमका यन्त्र उपकरण जोडि वा कुनै उपकरण वा मनोरञ्जनका साधन द्वारा छर छिमेक वा समाजमा शान्ति भङ्ग हुने क्रियाकलाप गर्नेलाई	१०००।०	हटाउन लाग्ने खर्च समेत असुल गर्ने
१७	पशलहरूमा मूल्य सूची नराखेलाई (प्रथम पटकको हकमा मूल्य सूची राख्ने प्रतिपद्धता पत्रमा हस्ताक्षर गराउने र दाश्रो पटक बाट कार्यान्वयन गर्ने)	२०००।०	व्यवसायको प्रकृति हेरी अनुगमन टोलिको सिफारिसमा कार्यपालिकाले निर्णय गर्ने
१८	सिंचाईको सुविधा समेत भएको आफ्नो नाममा रहेको खेति योग्य जग्गा जमिन नगरपालिकाको अनुमति बेगर बाँभो राखेलाई सम्बन्धित जग्गाको कुल भूमिकरको	५० %	प्रथम पटक सूचना दिने र सो सूचनाको अवज्ञा गरेमा दाश्रो पटक बाट असुल गर्ने
१९	नगरपालिकाको अनुमति बेगर निशेधित क्षेत्र बाट ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो लगायतका चिज बस्तु चोरी निकासी गरेमा वा निकालेमा		
१९.१	प्रति ट्याक्टर	५०००।०	एक पटक भन्दा बढी हुँदै गए प्रति
१९.२	प्रति टिपर	१००००।०	पटक दोब्बर हुँदै जानेछ

१९.३	नगरपालिकाको अनुमति नलिई नदी जन्त्य सामाग्रिको हकमा नम्बरी जग्गा बाट समेत निकाल्न पाईने छैन यदी निकालेको हकमा संबन्धित जग्गा धनीलाई एक मुष्ट	५०००।०	एक पटक भन्दा बढी हुँदै गए प्रति पटक दोब्बर हुँदै जानेछ
२०	नगरपालिकाको स्वीकृति विना जग्गा प्लटिङ गर्ने		
२०.१	नगरपालिकाले किटान गरेको मुख्य शहरी क्षेत्रमा (प्रति धुर)	५०००।०	
२०.२	नगरपालिकाले किटान गरेको शहर उन्मुख बजार क्षेत्रमा (प्रति कठ्ठा)	५०००।०	
२०.३	मुख्य शहरी क्षेत्र र शहर उन्मुख बजार क्षेत्र बाहेकका ग्रामिण क्षेत्रमा (प्रति कठ्ठा)	२०००।०	
२१	विना अनुमति विद्यालय तथा कक्षा सञ्चालन गर्ने विद्यालय		
२१.१	पूर्व प्राथमिक विद्यालय	५०००।०	
२१.२	आधारभुत तह	१००००।०	
२१.३	माध्यमिक तह	२५०००।०	

- नोट:** क. दुई पटक भन्दा बढी नगरपालिकाको आदेश नमान्नेलाई तोकेको जरिवानामा थप जरिवाना स्वरुप रु ५००।० देखि २५००।० सम्म आदेशको अवग्या जरिवाना लिने साथै निजको हकमा नगरपालिका बाट दिईने वा उपलब्ध हुने सबै प्रकारका सेवा सुविधा बन्द गर्न सक्ने
- ख. एक पटक जरिवाना भोगिसकेको व्यक्ति वा संस्थाले पुन सोहि प्रकारको गलति दोहोर्‍याएमा प्रति पटक दोब्बर जरिवाना गरिने
- ग. फोहोरमैला व्यवस्थापनको हकमा फोहोरमैला व्यवस्थापन ऐन, २०६८ र नियमावली २०७० तथा अन्य बाँकिको हकमा प्रचलित कानून तथा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन बमोजिम हुनेछ
- घ. माथि उल्लेख गरिए बाहेकका कुनै पनि क्षेत्रमा जरिवाना गर्नु पर्ने अवस्था आएमा राजश्व परामर्श समितिको शिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम उपरोक्त दरहरूमा नघट्ने गरी तोक्न सक्नेछ । तर कारणबस तत्काल जरिवाना गर्नुपर्ने भए कार्यपालिकाले पछि अनुमोदन गर्ने गरी अनुगमन टोली वा राजश्व परामर्श समितिको संयोजकको सुझाव तथा निर्देशनमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले जरिवाना तोकिए असुल उपर गर्न बाधा पुगेको मानिने छैन । यसरी गरिएको जरिवाना नगर कार्यपालिकाबाट अनुमोदन गर्न भने अनिवार्य हुनेछ। तर दण्ड जरिवाना सँग सम्बन्धित विषयगत क्षेत्रको ऐन कानुन कार्यविधि वा निर्देशिकामा तोकिए बमोजिम असुल गर्नुपर्नेछ।
- ङ. नगरपालिकाले दण्डजरिवानाको विषय कार्यान्वयनमा ल्याउनु पूर्व सर्वसाधारण नागरिकलाई सर्वजनिक सूचना माफत जानकारी गराउन अनिवार्य छ ।

१.४.३ को ज सँग सम्बन्धीत

अनुसूचि १

S.N.	Investigations	Rate
A.	Hematology	
1	TC/DC/Hb	35/35/35
2	Absolute count (Eosinophil/ Neutrophil/ Lymphocyte/ Monocyte/ Basophil)per cell type	50
3	APTT (Activated partial Thromboplastin Time)	290
4	CT / BT	70
5	Mean Corpuscular Hemoglobin (MCH)	30
6	Mean Corpuscular Hemoglobin Concentration (MCHC)	30
7	Mean Corpuscular Volume (MCV)	30
8	Packed Cell Volume (PCV)	50
9	Peripheral smear /RBC morphology comment	100

10	Platelet count	50
11	PT/INR	180
12	RBC count	35
13	Reticulocyte count	125
S.N.	Investigations	Rate
B.	Biochemistry	
14	24 hour urine protein	160
15	A/G ratio	317
16	ABG gas (6 parameters)	680
17	Adenosine deaminase (ADA) Test	575
18	Aldehyde test	95
19	Alkaline phosphatase (ALP)	123
20	Beta HCG	800
21	CK-MB	330
22	Creatine Phosphokinase (CPK)	215
23	Creatinine clearance	390
24	D-dimer	400
25	Erythrocyte Sedimentation Rate (ESR)	35
26	Fecal Occult Blood Test (FOBT)	60
27	Serum Ferritin	775
28	Fluid/CSF RE/Biochemistry (sugar, protein)	171
29	Folic acid level	950
30	Glucose tolerance test(GTT)	240
31	HbA1C level	500
32	Hemoglobin electrophoresis	550
33	Lactate Dehydrogenase (LDH)	310
34	Lipid Profile	600
35	• HDL	150
36	• LDL	150
37	• Total Cholesterol	150
38	• Triglyceride	150
39	Phenytoin level	600
S.N.	Investigations	Rate
40	Prostate Specific Antigen(PSA)	800
41	Protein Electrophoresis (serum/urine)	195
42	Serum Total protein	130
43	Serum Albumin	100
44	Serum Amylase	200
45	Serum Bilirubin T/D	100
46	Serum Blood Sugar	60
47	Serum Calcium	200
48	Serum Cholesterol	150
49	Serum Creatinine	100
50	Serum electrolyte (Sodium+Potassium)	300
51	Serum Gamma GT	150
52	Serum Globulin	105
53	Serum Iron profile	1100
54	Serum Lipase	340
55	Serum Lithium	559
56	Serum Magnesium	300

57	Serum phosphorus	185
58	Serum Potassium	150
59	Serum Sodium	150
60	Serum Urea	90
61	Serum Uric Acid	95
62	SGOT/AST	120
63	SGPT/ALT	120
64	TORCH	2000
65	Total Protein	105
66	Troponin I (Quantitative)	1200
S.N.	Investigations	Rate
67	Troponin I(Qualitative)	715
68	Urine Acetone	50
69	Urine Microalbumin	460
70	Urobilinogen/prophobillinogen	40
C.	Immunology	
71	HIV RDT	300
72	ABO Blood grouping/ Rh D	50
73	Anti CCP (Anti Citrulinated protein) antibody	1050
74	Anti TPO (Thyroid peroxidase) antibody	1650
75	Anti-DNA	550
76	Antinuclear Antibody (ANA)	525
77	Antistreptolysin O (ASO)	200
78	Brucellosis (agglutination test)	325
79	Coombs Test	110
80	C-Reactive Protein (CRP)	160
81	Cross match	100
82	Cysticercosis	300
83	Dengue RDT	800
84	HBsAg RDT	200
85	HCV RDT	265
86	HCV/HIV/HBsAg ELISA	200
87	Helicobacter Pylori RDT	650
88	Hepatitis E RDT	630
89	HIV CD4 count	100
90	HIV Viral load	100
91	Immunohistochemistry (per marker)	1500
92	Influenza RDT/PCR	1320
S.N.	Investigations	Rate
93	Kalaza rk39 RDT	300
94	Leptospira RDT	400
95	Malaria RDT	250
96	Mountoux test	60
97	Rheumatoid factor	100
98	RPR/VDRL	95
99	Thyroglobulin Antibody	2640
100	TPHA	230
101	Urine Pregnancy test RDT	100
102	Widal (Salmonella agglutination)	100
103	Sickling test RDT	200
D.	Bacteriology/Parasitology	

104	Acid Fast Bacilli (AFB) Stain	50
105	Blood CS (Bactec)	700
106	Blood CS (Conventional)	200
107	Body fluid/CSF CS	200
108	Gram's Stain	60
109	KOH /India ink fungal microscopy	70
110	Microfilaria	70
111	Pus CS	200
112	Sputum/throat swab/ respiratory specimen CS	200
113	Stool CS	200
114	Stool RE/ME	40
115	Urethral/ vaginal swab CS	200
116	Urine CS	200
117	Urine RE/ME	40
E.	Histopathology	
S.N.	Investigations	Rate
118	Bone Marrow Biopsy	1700
119	Bone marrow report	150
120	Bone Marrow Test (Aspiration)	950
121	FNAC procedure and reporting	510
122	Histopathology Intermediate	1000
123	Histopathology Major	1500
124	Histopathology Minor	600
125	LE Cell	90
126	PAP stain of cervical smear/reporting	315
127	Routine cytological stain/report	425
F.	Endocrinology	
128	C-peptide	2200
129	Estradiol	500
130	Follicle Stimulating Hormone (FSH)	500
131	Growth Hormone	700
132	Leutenizing hormone(LH)	500
133	Parathyroid Hormone	500
134	Progesterone	650
135	Prolactin Hormone	550
136	Serum cortisol	990
137	Serum Inhibin	2000
138	Serum insulin	2000
139	Testosterone	650
140	Vitamin B12	1000
141	Vitamin D	1500
142	Thyroid Function Tests	900
S.N.	Investigations	Rate
• T3		310
• T4		310
• TSH		310
Markers		
Ca-125		1055
Ca-153		1025
Alpha Fetoprotein(AFP)		900

Carcinoembryonic antigen (CEA)		730
Beta 2 Microalbumin (tumour marker)		3150
Other Tumour markers (CA 19.9, Vimentin, Desmin, S100 etc.) – per marker		1067
Flow Cytometry (Per marker)		1200
K-39 Test		Kalazar
Peripheral smear / RDT for MP		Malaria
CD4 Count		HIV
Viral load		HIV
AFB Stain		Tuberculosis
Gene Expert		Tuberculosis
Influenza PCR		Outbreak/ Surveillance
Smear for Lepra		Leprosy
1	USG A Scan (Eye) and Soft tissue - Neck, Breast etc. Scan	360
2	USG (abdomen/pelvis) Scan	500
3	Plain X Ray (10x12/ 14X17)	150
4	CR X Ray Small (8X10/10X12)	200
5	X Ray Medium (11X14)	300
6	X Ray Large(14X17)	400
7	X Ray digital (double/three/four exposure)	400/500/ 600
8	Dental X ray	100
9	Electrocardiogram (ECG)	200
10	Echocardiogram	1050
11	UGI Endoscopy	1000
12	CT (abdomen/pelvis) plain	5000
13	CT (abdomen/pelvis) contrast	6000
14	CT (head) plain	3000
15	CT (head) contrast	4000
16	CT (Other: cervical spine/KUB/joint/neck etc.)	6000
17	Colonoscopy	2500
18	USG guided FNAC	850
19	CT guided FNAC	3500
20	Coronary angiography	12000
21	Peripheral angiography	8000
22	Renal angiography	8000
S.N.	Investigations	Rate
23	EEG	1080
24	Sigmoidoscopy (General)	1500
25	Bronchoscopy(General)	2000
26	ENT endoscopy	600
27	Barium meal/swallow	1500
28	Mammogram	1500
29	Cystoscopy	1000
30	Thyroscan/ Parathyroid scan	4500

31	Colour Doppler	950
32	Urethrogram /cystogram	360
33	Intravenousurogram(IVU)	1900
34	MRCP Urethrograph	5000
35	Myelogram (cervical/whole length)	1400/2000
36	Fistulogram	1170
37	T-tube Cholangiogram	1250
38	MRCP (Magnetic Resonance Cholangiopancreatography)	5000
39	ERCP (Endoscopic Retrograde Cholangiopancreatography)	4000
40	ERCP with procedures	9000
41	Colposcopy	1225
42	Hysteroscopy	750
43	Fluoroscopy	100
44	Retrograde pyelography/Urethrography	950
45	Percutaneous Nephrogram	950
46	HIDA scan	6500
47	MUGA Scan	1500

Ambulance सेवा

१	ग्राबेल सडक प्रति कि.मी	जिल्ला एम्बुलेन्स समन्वय समितिले निर्धारण गरे अनुसार
२	कालोपत्रे सडक प्रति कि.मी	

आयुर्वेद औषाधालयको सेवाहरुको शुल्क

क्र.स	थेरापी	रु.
१	एकांग स्वेदन	५०
२	सर्वाङ्ग स्वेदन	१००
३	स्थानिक वस्ति	१००
४	नस्य	५०
५	शिरोधारा	१५०
६	क्षार शुत्र	६०००

नोटः

१. ७० वर्ष भन्दा माथिका जेष्ठ नागरिक र अति विपन्नलाई निशुल्क ल्याव परिक्षण गरिनेछ।

२. स्वास्थ्य संस्था वाट संकलन भएको ल्याव परिक्षणवाट संकलित रकम सम्बन्धित स्वास्थ्य संस्थाको व्यवस्थापन समितिलाई उपलब्ध गराईनेछ। स्वस्थ व्यवस्थापन समितिले खर्चको कार्ययोजना सहित कार्यपालिकामा स्विकृतीका लागी पेश गर्नुपर्नेछ।

गौरादह नगरपालिकाको १२ औं नगर सभावाट पारित भएको व्यहोरा प्रमाणित गर्दछु।

.....

छत्रपति सुबेदी

नगर प्रमुख\नगर सभा बैठकका अध्यक्ष

मिति २०८०\०३\२६

